


Biuro Rady Powiatu Pielgrzyskiego w Pырzycach		
WPLYNEŁO		
L. dz.	Data	Podpis
29.	20.04.26	

Sprawozdanie

z wykonania zadań za rok 2025

przez:

- a) Biuro Geodezji,
- b) Wydział Architektury i Budownictwa,
- c) Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
- d) Wydział Dróg,
- e) Wydział Komunikacji,
- f) Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych,
- g) Wydział Bezpieczeństwa Publicznego,
- h) Wydział Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa.

Za Zarząd
PRZEWODNICZĄCY

Ewa Gasiorowska-Nawój

SPRAWOZDANIE GEODETY POWIATOWEGO Z DZIAŁALNOŚCI BIURA GEODEZJI STAROSTWA POWIATOWEGO W PYRZYCACH

Biuro Geodezji Starostwa Powiatowego w Pyrzycach zajmuje się w szczególności:

1. Wydawaniem map zasadniczych i map ewidencyjnych, które załącza się między innymi do decyzji o warunkach zabudowy, ustalenia numeracji porządkowej, rozbiórki budynków i do wniosku o przyłączenie do sieci.
2. Wydawaniem wypisów i wyrysów z operatu ewidencji gruntów i budynków, które są m.in. niezbędne do przedłożenia u Notariusza przy dokonywaniu transakcji.
3. Obsługą wykonawców geodezyjnych, którzy wykonując wznowienie znaków granicznych, podział działki, mapę inwentaryzacji powykonawczej lub mapę do celów projektowych zgłaszają prace geodezyjne przez stronę internetową, bez wychodzenia z domu. Po wykonaniu prac w terenie geodeci przekazują do weryfikacji operaty geodezyjne, które po otrzymaniu pozytywnego protokołu z weryfikacji są przyjmowane do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
4. Uzgadnianiem przebiegu projektowanych sieci na naradach koordynacyjnych
5. Udostępnianiem do wglądu aktów notarialnych rzeczoznawcom majątkowym.
6. Wydawaniem decyzji zatwierdzających klasyfikacje gleboznawczą gruntów.
7. Aktualizacją baz ewidencji gruntów i budynków, bazy Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu, bazy Danych Obiektów Topograficznych i Bazy Osnów Szczegółowych

W 2025r. powyższe prace były wykonywane przez 11 pracowników Biura Geodezji.

Z końcem lutego 2026r. na emeryturę odszedł Geodeta Powiatowy, który był jednocześnie Dyrektorem Biura Geodezji. Do czasu wyłonienia, w konkursie, nowego Geodety Powiatowego pełnienie funkcji powierzono dotychczasowemu zastępcy Dyrektora.

W roku 2025 w ramach bieżącej działalności do Biura Geodezji wpłynęło 848 zgłoszeń prac geodezyjnych, przyjęto do zasobu geodezyjnego 773 operaty. Wydano 7177 wypisów z rejestru gruntów i przeprowadzono 67 narad koordynacyjnych.

Łączna kwota wpływów za udostępnianie materiałów zasobu to 506 035,40 zł jest to kwota o ok. 60 000 zł większa niż w roku ubiegłym.

W roku 2025 wydano:

- a) 10 decyzji administracyjnych w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, (1 decyzja o odmowie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, 4 postanowienia o odmowie przeprowadzenia postępowania)
- b) 21 decyzji administracyjnych w sprawie aktualizacji danych ewidencji gruntów i budynków (2 sprawy rozpoczęte w 2024r.)
- c) 9 zaświadczeń
- d) przeprowadzono 121 postępowań wyjaśniających w zakresie historii działek ewidencyjnych, poprawności przebiegu ich granic i określenia użytków w działkach i powierzchni działek wykazywanej w dokumentach geodezyjnych, nadzoru nad pracami geodezyjnymi, udostępnianiem materiałów zasobu, prośby o dokumenty itp.

Na realizację zadań z zakresu geodezji i kartografii Powiat Pyrzycki wykorzystał dotację celową z budżetu Wojewody Zachodniopomorskiego w wysokości 225 223,70zł.

Środki finansowe zostały wykorzystane na następujące zadania:

1. Uruchomienie w systemie do prowadzenia powiatowego zasobu geodezyjno – kartograficznego Geo-Info dodatkowych funkcjonalności– 43 634,25 zł
2. Naprawa i modernizacja systemu sygnalizacji włamania i napadu oraz pożaru, zamontowanego w pomieszczeniach Biura Geodezji Starostwa powiatowego w Pyrzycach – 8 185,65 zł
3. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębu Mielęcín – etap I – 71 500,00 zł
4. Zakup komputerów na potrzeby Biura Geodezji Starostwa Powiatowego w Pyrzycach z systemem operacyjnym, zakup monitorów, zakup dysków zewnętrznych do przechowywania kopii bezpieczeństwa baz danych oraz zasilaczy awaryjnych UPS - 32 479,80 zł
5. Wynagrodzenia – 69 424,00 zł

z up. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Antonowicz-Klimko

p.o. DYREKTORA

Biura Geodezji - Geodety Powiatowego
Starostwa Powiatowego w Pyrzycach

SPRAWOZDANIE Z WYKONANYCH ZADAŃ PRZEZ WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA ZA ROK 2025

Liczba pracowników w wydziale – 5 osób zatrudnionych na umowę o pracę na czas nieokreślony.

Do kompetencji Wydziału Architektury i Budownictwa należą następujące zadania:

- wynikające z ustawy – Prawo budowlane:

- zatwierdzanie projektów zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i wydawanie decyzji o pozwoleniu na budowę w formie papierowej i elektronicznej
- przyjmowanie zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych w formie papierowej i elektronicznej
- sprawowanie nadzoru nad rozbiórką lub przeniesieniem w inne miejsce obiektów zgłoszonych na okres 180 dni
- przyjmowanie zgłoszeń zmian sposobu użytkowania obiektów budowlanych lub ich części w formie papierowej i elektronicznej
- udzielanie zgody na odstępstwo od warunków technicznych
- uzgadnianie z wojewódzkim konserwatorem zabytków przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę, obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków a ujętych w gminnej ewidencji zabytków
- przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych oraz wydawanie decyzji na rozbiórkę w formie papierowej i elektronicznej
- wydawanie decyzji o przeniesieniu pozwolenia na budowę na rzecz innej osoby w formie papierowej i elektronicznej
- wydawanie decyzji o przeniesieniu zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu na rzecz innej osoby w formie papierowej i elektronicznej
- stwierdzenie wygaśnięcia decyzji pozwolenia na budowę
- wydawanie decyzji stwierdzających niezbędność wejścia na teren sąsiedniej nieruchomości lub lokalu w formie papierowej i elektronicznej
- przekazywanie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego decyzji pozwolenia na budowę lub rozbiórkę wraz z zatwierdzonym projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, kopii zgłoszeń budowlanych oraz postanowień w formie papierowej i elektronicznej
- rejestrowanie decyzji i postanowień przekazywanych Staroście Pyrzyckiemu

przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego

- sporządzenie półrocznych sprawozdań o wydanych pozwoleniach na budowę do Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego

- wynikających z rozporządzeń wykonawczych do ustawy – Prawo budowlane:

- prowadzenie rejestru wniosków o pozwolenie na budowę
- prowadzenie rejestru decyzji o pozwolenie na budowę
- prowadzenie rejestru wniosków o pozwolenie na rozbiórkę
- prowadzenie rejestru decyzji o pozwolenie na rozbiórkę
- prowadzenie rejestru elektronicznego wniosków i pozwoleń na budowę oraz zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych z projektem dla potrzeb Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego
- rejestrowanie wniosków i wydawanie dzienników budowy
- prowadzenie wykazu zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

- wynikające z ustawy o własności lokali:

- wydawanie zaświadczeń o samodzielności lokalu mieszkalnego i innego niż mieszkalny

- wynikające z ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne:

- przekazywanie odpisów ostatecznych decyzji o pozwoleniu rozbiórkę budynków wraz z załącznikami oraz odpisów zgłoszeń dotyczących zmiany sposobu użytkowania budynku lub jego części do Biura Geodezji Starostwa Powiatowego w Pырzycach

- wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- przyjmowanie zawiadomień i uzgadnianie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
- przekazywanie decyzji pozwolenia na budowę organom planowania i zagospodarowania przestrzennego

- wynikające z ustawy o dostępie do informacji publicznej:

- zamieszczanie wykazów pozwoleń na budowę w zakresie spraw publicznych w Biuletynie Informacji Publicznej
- udostępnianie informacji publicznej na wniosek osoby zainteresowanej

- wynikające z ustawy o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie:

- zamieszczanie w Biuletynie Informacji Publicznej danych o wnioskach i decyzjach wydawanych dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
- rozważanie potencjalnie znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000

- wynikające z ustawy o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- prowadzenie rejestru wniosków o pozwolenie na realizację inwestycji drogowej
- wydawanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- prowadzenie rejestru decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

- wynikające z rozporządzenia w sprawie dodatków mieszkaniowych:

- wydawanie zaświadczeń o wyposażeniu technicznym oraz powierzchni użytkowej właścicielom domów jednorodzinnych do celów otrzymania dodatku mieszkaniowego

- wynikające z rozporządzenia w sprawie informacji podatkowych:

- przekazywanie organom gmin pozwoleń na budowę oraz zgłoszeń dotyczących zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części

- wynikające z ustawy o statystyce publicznej:

- sporządzanie raz w miesiącu meldunku o budownictwie mieszkaniowym do Głównego Urzędu Statystycznego
- sporządzenie kwartalnych sprawozdań o wydanych pozwoleniach na budowę do Głównego Urzędu Statystycznego

- wynikające z rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej:

- prowadzenie spisów spraw,
- przekazywanie materiałów archiwalnych i dokumentacji niearchiwalnej na stan archiwum zakładowego

Ogółem w 2025 roku do Wydziału Architektury i Budownictwa wpłynęły wnioski w indywidualnych sprawach z zakresu działania Wydziału, w tym:

- 368 spraw zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w tym 22 zgłoszenia w formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego e-budownictwo
- 238 spraw dotyczących wniosków o pozwolenie na budowę w tym 13 spraw w formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego e-budownictwo
- 21 spraw dotyczących złożonych wniosków o pozwolenie na rozbiórkę
- 5 spraw dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
- 32 sprawy o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu
- 268 wniosków o wydanie i zarejestrowanie dziennika budowy
- 1 sprawę w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego
- 125 spraw dotyczących współpracy z innymi organami
- 10 spraw o udzielenie informacji publicznej
- 4 sprawy z zakresu ochrony zabytków

W 2025 roku załatwiono następującą ilość spraw:

- ogółem Starosta Pyrzycki wydał 195 decyzji o pozwoleniu na budowę w tym 13 pozwoleń na budowę w formie dokumentu elektronicznego:

budynki mieszkalne jednorodzinne (w tym na terenie):	89
<ul style="list-style-type: none"> • gminy Pyrzyce • miasta Pyrzyce • gminy Bielice • gminy Warnice • gminy Kozielice • gminy Lipiany • miasta Lipiany • gminy Przelewice 	22 32 15 9 1 2 2 6
<u>Budowa obiektu liniowego - rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej</u>	
(obręb Nowielin, gmina Pyrzyce)	1

<u>Budowa punktu widokowego</u> (obręb 2, miasto Lipiany)	1
<u>Budowa budynku użyteczności publicznej - Gminnego Centrum Kultury</u> (obręb Warnice, gmina Warnice)	1
<u>Remont i adaptacja Bramy Bańskiej wraz z dobudową schodów</u> (obręb 8, miasta Pырzyce)	1
<u>Budowa budynku handlowo-usługowego</u> (obręb 2, miasta Pырzyce)	1
<u>Budowa oczyszczalni ścieków</u> (obręb Batowo, gmina Lipiany)	1
<u>Budowa drogi dla pieszych i rowerów wraz z infrastrukturą techniczną</u> (obręb Brzesko, gmina Pырzyce; obręb Kosin, Kłodzino, Rosiny, Płońsko gm. Przelewice)	1
<u>Budowa farmy fotowoltaicznej do 190 kW</u> (obręb 3, miasta Pырzyce)	1
<u>Rozbudowa zakładu produkcyjnego</u> (obręb Kłodzino, gmina Przelewice)	1
<u>Rozbudowa hydroforni oraz stacji uzdatniania wody</u> (obręb Jesionowo, gmina Przelewice)	1
<u>Rozbudowa hydroforni oraz stacji uzdatniania wody</u> (obręb Bylice, gmina Przelewice)	1
<u>Budowa budynku magazynu</u> (obręb 3, miasta Lipiany)	1
<u>Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 0,5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą</u> (obręb 2, miasta Lipiany)	1
<u>Budowa budynku handlowo-usługowego z niezbędną infrastrukturą techniczną</u>	

(obręb Przelewice, gmina Przelewice)	1
<u>Budowa oczyszczalni ścieków</u> (obręb Żabów, gmina Pyrzyce)	1
<u>Budowa budynku usług publicznych – centrum rowerowe tysiąca jezior</u> (obręb Ślázowo, gmina Przelewice)	1
<u>Budowa silosów wraz z kontenerem socjalnym bazy</u> (obręb Okunica, gmina Pyrzyce)	1
<u>Budowa budynku hali produkcyjno – magazynowo - usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną</u> (obręb 4, miasta Pyrzyce)	1
<u>Budowa pomostu wraz z zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie rzeki Myśli</u> (obręb 3, miasta Lipiany)	1
<u>Budowa kładki wraz z zagospodarowaniem terenu na skwerze Wilhelma Libberta</u> (obręb 3, miasta Lipiany)	1
<u>Budowa elektrowni słonecznej do 1 MW</u> (obręb Obromino, gmina Pyrzyce)	1
<u>Rozbudowa i przebudowa budynku usługowego - handlowego ze zmianą sposobu użytkowania na usługowy - gastronomiczny</u> (obręb 11, miasta Pyrzyce)	1
<u>Budowa ścieżki edukacyjnej</u> (obręb 2, miasta Lipiany)	1
Budowa drogi dojazdowej w ramach zadania pn. „Stary Gród – budowa ścieżki tematycznej historycznym szlakiem po półwyspie storczyków	1

wraz z informacją rekreacyjną i makietami obiektów historycznych” (obręb 2, miasta Lipiany)	
<u>Remonty kościołów</u> (obręb Stary Przylep, gmina Warnice, obręb Pstrowice gm. Pyrzyce, obręb Jesionowo, gm. Przelewice)	3
<u>Przebudowa i rozbudowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych</u>	8
<u>Zmiana decyzji o pozwoleniu na budowę</u>	22
<u>Inne</u>	49

W zestawieniu dla poszczególnych gmin i powiatów:

- wydano 41 pozwoleń na budowę na terenie Gminy Pyrzyce
- wydano 55 pozwoleń na budowę na terenie Miasta Pyrzyce
- wydano 22 pozwolenia na budowę na terenie Gminy Bielice
- wydano 5 pozwoleń na budowę na terenie Gminy Kozielice
- wydano 5 pozwoleń na budowę na terenie Gminy Lipiany
- wydano 22 pozwolenia na budowę na terenie Miasta Lipiany
- wydano 22 pozwolenia na budowę na terenie Gminy Przelewice
- wydano 23 pozwolenia na budowę na terenie Gminy Warnice
- wydano 1 pozwolenie na budowę na terenie Powiatu Choszczeńskiego

► **ponadto:**

- wydano 2 decyzje odmawiające zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę
- wycofano 4 wnioski o pozwolenie na budowę
- 2 wnioski o pozwolenie na budowę pozostawiono bez rozpatrzenia
- wydano 3 decyzje o uchyleniu decyzji o pozwoleniu na budowę
- wydano 17 decyzji przeniesienia pozwolenia na budowę na rzecz innego inwestora

- wydano **15** decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę
- wydano **68** wezwań do uzupełnienia wniosku o pozwolenie na budowę
- wydano **76** postanowień o usunięciu nieprawidłowości w przedłożonych do zatwierdzenia projektach budowlanych
- wydano **9** postanowień o przedłużeniu terminu usunięcia nieprawidłowości w przedłożonych do zatwierdzenia projektach budowlanych
- zarejestrowano **90** decyzji, postanowień oraz zawiadomień o wszczęciu postępowania, przekazywanych Staroście Pyrzyckiemu przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pyrzycach oraz **35** pism innych organów
- wydano **22** pisma dotyczące opinii i interpretacji, aktów prawnych, dotyczących współdziałania Powiatu z innymi jednostkami organizacyjnymi
- przyjęto **32** wnioski o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokali i wydano **30** zaświadczeń o samodzielności lokali
- wydano **6** postanowień nakładających obowiązek uzupełnienia wniosku o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu
- wycofano **2** wnioski o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokali
- zarejestrowano i wydano **268** dzienników budowy
- przygotowano **10** odpowiedzi na wnioski w zakresie informacji publicznej
- wydano **3** decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Od wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę nie wpłynęły odwołania do organu II instancji – Wojewody Zachodniopomorskiego.

W zakresie zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę:

- zarejestrowano **368** zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, w tym:
- | | |
|---|------------|
| Powiat Pyrzycki | 357 |
| - gmina Pyrzyce | 94 |
| - miasto Pyrzyce | 67 |
| - gmina Bielice | 36 |
| - gmina Kozielice | 32 |
| - gmina Lipiany | 16 |
| - miasto Lipiany | 32 |
| - gmina Przelewice | 55 |
| - gmina Warnice | 25 |
| Powiat Choszczeński | 2 |
| Powiat Myśliborski | 4 |
| Powiat Gryfiński | 5 |
| - budowa budynków mieszkalnych jednorodz. (do 70 m ²) | 2 |
| - budowa przydomowych oczyszczalni ścieków | 22 |
| - przebudowa dróg | 8 |
| - zmiana sposobu użytkowania | 11 |

- budowa garażu	26
- budowa budynku gospodarczego	17
- budowa i przebudowa sieci	18
- budowa przyłączy	15
- budowa zbiorników bezodpływowych	17
- budowa parterowych budynków rekreacji indywidualnej	14
- wymiana pokrycia dachowego	25
- rozbiórki obiektów budowlanych	19
- montaż, rozbudowa i przebudowa instalacji gazowej	67
- budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym	7
- inne	100

Do w/w zgłoszeń wydano:

- 285 zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia przez organ,
- 198 postanowień o nałożeniu obowiązku uzupełnienia zgłoszenia,
- 28 decyzji sprzeciwu,
- 23 pisma informacyjne,
- 10 wniosków zgłoszeń przekazano innym organom według właściwości,
- 13 wniosków wycofano.

W zakresie wydanych decyzji sprzeciwu do zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w 2025r. wpłynęły cztery odwołania do organu II instancji. Organ II instancji (Wojewoda Zachodniopomorski) utrzymał w mocy decyzje.

Wyszczególnione wyżej zadania związane są z wykonywaniem wielu dodatkowych czynności administracyjno – biurowych, takich jak:

- sprawdzanie zgodności przedłożonych dokumentów z obowiązującymi przepisami oraz posiadanie wymaganych uzgodnień, opinii i sprawdzeń,
- stemplowanie i opisywanie projektów budowlanych,
- stemplowanie i opisywanie załączników do zaświadczeń o odrębności lokali,
- prowadzenie rejestrów oraz spisów spraw,
- prowadzenie metryk spraw dla postępowań kończących się decyzją administracyjną,
- prowadzenie elektronicznego rejestru wniosków o pozwolenie na budowę, decyzji o pozwoleniu na budowę, zgłoszeń budowy wolno stojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych, stacji transformatorowych i sieci,
- zamieszczanie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa, w terminie trzech dni od dnia doręczenia do organu zgłoszeń budowy: budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących, stacji transformatorowych, sieci oraz instalacji gazowych, zgodnie z art. 30a ustawy - Prawo budowlane,
- zamieszczanie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa, na tablicy ogłoszeń Starostwa oraz w gazecie regionalnej, obwieszczeń w zakresie postępowań dotyczących realizacji inwestycji drogowej

- zamieszczanie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i na tablicy ogłoszeń Starostwa obwieszczeń w zakresie postępowań dotyczących inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- przesyłanie stronom postępowania przed wydaniem decyzji administracyjnej, zawiadomień o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 4 Kpa, zawiadomień o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań zgodnie z art. 10 § 1 Kpa w formie papierowej i elektronicznej,
- przesyłanie stronom postępowania decyzji administracyjnych w formie papierowej i elektronicznej,
- wpinanie do akt w prowadzonych sprawach, zwrotnych potwierdzeń odbioru
- sprawdzanie potwierdzeń doręczeń dokumentów, przesyłanych drogą elektroniczną.

Ponadto w dniach **od 9 do 13 czerwca 2025 r.** przeprowadzona została kontrola Wydziału przez zespół kontrolny Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego i Wojewody Zachodniopomorskiego. Zakresem kontroli objęte były następujące zagadnienia:

- zatwierdzenie projektów zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanych oraz udzielanie pozwoleń na budowę (10 spraw),
- przyjęcia zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (10 spraw),
- sprawdzenie egzekwowania obowiązków rozbiórek tymczasowych obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem (6 spraw).

Kontrolujący pozytywnie ocenili działania Wydziału.

Porównanie ruchu budowlanego :

Zadania	2024	2025
Wydane decyzje o pozwoleniu na budowę	179	195
Zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę / rozbiórkę	431	368
Wydane zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu	322	285
Zarejestrowane wnioski o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę	215	238

Wydane decyzje o pozwoleniu na rozbiórkę	10	15
Wydane postanowienia o nałożeniu obowiązku usunięcia nieprawidłowości w przedłożonych do zatwierdzenia projektach budowlanych	81	76
Wydane postanowienia o nałożeniu obowiązku uzupełnienia zgłoszenia	246	198
Wydane i zarejestrowane dzienniki budowy	263	268
Wydane zaświadczenia o samodzielności lokalu	52	30

Pyrzyce, 2026.03.27

DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

mgr Elżbieta Wiktorko

Sprawozdanie

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z realizacji zadań w roku 2025

Liczba pracowników w wydziale – 3 osoby.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami realizuje zadania z zakresu:

- gospodarki nieruchomościami Skarbu Państwa – jako zadania zlecone,
- gospodarowanie nieruchomościami powiatowymi jako zadania własne powiatu.

W zakresie gospodarowania nieruchomościami POWIATOWYMI

Mienie powiatu pyrzyckiego w większości zostało rozdysponowane, poprzez przekazanie dla poszczególnych jednostek w trwały zarząd (wyjątek stanowi mienie przekazane na rzecz szpitala powiatowego – umowa użyczenia oraz na rzecz Sądu – umowa użytkowania).

W ramach kontynuacji działań mających zarówno potwierdzenie prawa własności powiatu pyrzyckiego jak i dalszego rozdysponowania nieruchomości w roku 2025 zrealizowano następujące zadania:

1. Nieruchomości niezabudowane – przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne - obręb nr 12 m. Pyrzyce, ul. Tęczowa - przy ul. Lipiańskiej.

Powiat Pyrzycki jest właścicielem działek ewidencyjnych nr 122/3 o pow. 0,1047 ha, nr 122/4 o pow. 0,1066 ha, nr 122/5 o pow. 0,1059 ha, nr 122/6 o pow. 0,1047 ha, nr 122/7 o pow. 0,1024 ha, nr 122/9 o pow. 0,1057 ha, nr 122/12 o pow. 0,1494 ha, nr 122/14 o pow. 0,1026 ha, nr 122/15 o pow. 0,1005 ha, nr 122/16 o pow. 0,1000 ha, nr 122/17 o pow. 0,1011 ha, nr 122/18 o pow. 0,1022 ha i nr 122/19 o pow. 0,1013 ha obręb Pyrzyce 12, które powstały w wyniku podziału działki nr 122/2 obręb Pyrzyce 12 (przy ul. Tęczowej w Pyrzycach). Nieruchomości te zostały wydzielone celem możliwości sprzedaży pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Sześć z przedmiotowych nieruchomości tj. działki nr 122/6, 122/7, 122/9, 122/12, 122/15 i 122/16 zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Brak oferentów w przedmiotowych przetargach (ogłaszane są kolejne przetargi).

2. Nieruchomości rolne – przeznaczone pod uprawy rolne - obręb nr 12 m. Pyrzyce, ul. Tęczowa - przy ul. Lipiańskiej.

Powiat Pyrzycki jest właścicielem działek ewidencyjnych nr 123, 124, 125, 126, 127, 128 położonych w obrębie nr 12 m. Pyrzyce. Przedmiotowe nieruchomości położone są w jednym kompleksie, sklasyfikowane jako użytki rolne o łącznej powierzchni 2,7620 ha. W/w nieruchomości są przedmiotem dzierżawy od 2012 roku. W 2025 r. umowa została przedłużona na okres 3 lat - obowiązuje do 30 listopada 2028 roku. Czynnosc dzierżawy został ustalony w wyniku negocjacji w wysokości 30,00 dt pszenicy rocznie.

3. Regulacja władania nieruchomościami drogowymi:

Powiat Pyrzycki nabył z mocy prawa, mienie Skarbu Państwa stanowiące drogi powiatowe:

- **nr 1604Z Pyrzyce ul. Bankowa**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 159 obręb Pyrzyce 8;
- **nr 1617Z Pyrzyce ul. Niepodległości**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 290 obręb Pyrzyce 9;
- **nr 1618Z Pyrzyce ul. Ogrodowa**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 293 obręb Pyrzyce 9;
- **nr 1629Z Pyrzyce ul. Wojska Polskiego**, obejmująca działki ewidencyjne nr 298 i 299 obręb Pyrzyce 9;
- **nr 1627Z Pyrzyce ul. Szkolna**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 172 obręb Pyrzyce 8;
- **nr 1628Z Pyrzyce ul. Ks. Barnima**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 178 obręb Pyrzyce 8;
- **nr 1605Z Pyrzyce ul. Cmentarna**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 32 obręb Pyrzyce 7;
- **nr 1606Z Pyrzyce ul. Ciepłownicza**, obejmująca działkę ewidencyjną nr 307 obręb Pyrzyce 9.

4. Wszczęto postępowanie mające na celu dokonanie podziału działki nr 430/1 (ul. Sienkiewicza – droga powiatowa nr 1623Z) położonej w obrębie nr 10 m. Pyrzyce i w dalszej kolejności sprzedaż nowo wydzielonej działki w celu powiększenia i uregulowania granicy działki nr 116 obręb Pyrzyce 12.

5. Rozpoczęto procedurę mającą na celu nabycie na Powiat Pyrzycki od osoby fizycznej działki nr 265/1 o pow. 0,0739 ha obręb Nowe Chrapowo, zajętej pod drogę powiatową nr 1552Z St. Chrapowo – N. Chrapowo.

6. W grudniu 2025 r. użyczone zostały Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Pyrzycach pomieszczenia nr 402 o powierzchni 35,50 m² oraz część pomieszczenia nr 403 o pow. 20,70 m² znajdujące się na trzeciej kondygnacji budynku przy ul. Młodych Techników 5a w Pyrzycach, zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7/9 obręb nr 12 miasta Pyrzyce. Pomieszczenia będą wykorzystywane na narady i szkolenia, obsługę interesantów oraz jako dodatkowe pomieszczenie biurowe.

7. Sporządzono plan wykorzystania zasobu Powiatu Pyrzyckiego na lata 2026-2028.

W zakresie gospodarowania nieruchomościami SKARBU PAŃSTWA

W zasobie Skarbu Państwa znajduje się 645 działek, w tym 248 będących w użytkowaniu wieczystym. Zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują, Starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej. Wydział na bieżąco prowadzi działania wynikające z realizacji art. 23 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Realizowane są zadania mające na celu:

1. ewidencje nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości;
2. zapewnienie wycen nieruchomości Skarbu Państwa
3. sporządzanie planów realizacji polityki gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa;
4. zabezpieczenie nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
5. wykonywanie czynności związanych z naliczaniem należności za nieruchomości udostępniane z zasobu oraz prowadzenie windykacji tych należności;
6. współpracę z innymi organami, które na mocy odrębnych przepisów gospodarują nieruchomościami Skarbu Państwa, a także z właściwymi jednostkami samorządu terytorialnego;
7. zbywanie za zgodą wojewody, nieruchomości wchodzących w skład zasobu oraz wydierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości;
8. podejmowanie czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych na nieruchomości, o zapłatę należności za korzystanie z nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu, dzierżawy lub użyczenia, o stwierdzenie nabycia spadku, o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie;
9. składanie wniosków o założenie księgi wieczystej dla nieruchomości Skarbu Państwa oraz o wpis w księdze wieczystej.

W zakresie gospodarowania nieruchomościami SKARBU PAŃSTWA w 2025 r. wydano 15 zaświadczeń, w celu dokonania wykreślenia z Księgi Wieczystej ciężaru realnego lub hipoteki. W związku ze zmianą użytkownika wieczystego/właściciela nieruchomości udzielono informacji dla 15 podmiotów. Na wniosek właścicieli lokali mieszkalnych, w związku z wniesieniem opłaty jednorazowej w całości, wydano 3 zaświadczenia o spłacie roszczenia. Dokonano waloryzacji opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu dla 27 podmiotów.

Wydano 1 decyzję potwierdzającą zaistnienie przesłanek czasowego zajęcia w dniu 23 czerwca 2025 r., części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75/9, obręb 0005 Przywodzie, gmina Przelewice w celu dokonania naprawy linii napowietrznej średniego napięcia SN 15 kV nr 87 oraz 1 decyzję ograniczającą sposób korzystania z części nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, poprzez zezwolenie inwestorowi na eksploatację i konserwację umieszczonych na dachu budynku urządzeń łączności publicznej.

Wydano decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Pyrzycach przy ul. Kościuszki 24, stanowiącej działkę nr 20/6 obręb Pyrzyce 6 na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Ustanowiono trwały zarząd na rzecz Prokuratury Okręgowej w Szczecinie – jednostki organizacyjnej Skarbu Państwa w stosunku do części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 20/6 o pow. ogólnej 0,6578 ha obręb Pyrzyce 0006 w udziale 15/100, zabudowanej budynkiem administracyjno-biurowym (budynek główny) o całkowitej powierzchni użytkowej 1.746,48 m² w udziale 392/1000, gdzie powierzchnia użytkowa wynosi 685,46 m², w odniesieniu do 13 pomieszczeń w piwnicy, 15 pomieszczeń na parterze,

17 pomieszczeń na I piętrze wraz z przynależnymi dwoma garażami o łącznej powierzchni użytkowej 34,86 m² o nr inwentaryzacyjnych 409 i 410. Nieruchomość została oddana w trwały zarząd z przeznaczeniem na cele statutowe, tj. zapewnienie realizacji ustawowych zadań przez Prokuraturę Rejonową w Pyrzycach. Obciążono prawem nieodpłatnego użytkowania (w formie aktu notarialnego) nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 20/6 o pow. ogólnej 0,6578 ha obręb Pyrzyce 0006 w udziale 85/100 na rzecz Fundacji Oświatowej Realizujemy marzenia z siedzibą w Pyrzycach na cele realizacji zadań statutowych. W nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony zostały przekazane następujące budynki:

- a) dwukondygnacyjny, podpiwniczony budynek biurowy o powierzchni użytkowej 1061,02 m², w odniesieniu do 14 pomieszczeń w piwnicy, 29 pomieszczeń na parterze, 22 pomieszczeń na I piętrze i 19 pomieszczeń na II piętrze;
- b) zespół budynków gospodarczych i garaży o łącznej powierzchni użytkowej 311,99 m²;
- c) budynek gospodarczy (psiarnia) o powierzchni użytkowej 28,69 m².

Przeprowadzono jedno postępowanie administracyjne, dotyczące przyznania prawa własności nieruchomości gruntowej, na której znajdują się zabudowania stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności z tytułu przekazania gospodarstwa na rzecz Skarbu Państwa.

W 2025 roku wszczęto 11 postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia i przyznania odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa stały się własnością Gminy Przelewice, Lipiany, Pyrzyce lub Bielice:

- Działka nr 125/16, nr 125/18, nr 150/12, nr 150/14 obręb Linie gm. Bielice
- Działka nr 59/1 obręb Nowielin, gm. Pyrzyce
- Działka nr 216/3 obręb Bielice, gm. Bielice
- Działka nr 2/19 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/21 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/23 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/25 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/27 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/29 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 477/10 obręb Parsów, gm. Bielice
- Działka nr 106/1 obręb Osetna, gm. Lipiany

Wydano 13 decyzji w sprawie ustalenia i przyznania odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa stały się własnością Gminy Przelewice, Pyrzyce, Bielice lub Lipiany:

- Działka nr 59/1 obręb Nowielin, gm. Pyrzyce
- Działka nr 278/4 obręb Bielice, gm. Bielice
- Działka nr 74/6 obręb Pyrzyce 8
- Działka nr 125/16, nr 125/18, nr 150/12, nr 150/14 obręb Linie gm. Bielice
- Działka nr 216/3 obręb Bielice, gm. Bielice
- Działka nr 2/19 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/21 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/23 obręb Przelewice, gm. Przelewice

- Działka nr 2/25 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/27 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 2/29 obręb Przelewice, gm. Przelewice
- Działka nr 477/10 obręb Parsów, gm. Bielice
- Działka nr 106/1 obręb Osetna, gm. Lipiany

Dokonano podziału działki nr 451 Pyrzyce 10 (451/1, 451/2, 451/3 i 451/4) w celu wydzielenia działek na powiększenie nieruchomości sąsiednich tj. nr 70, nr 71, nr 72 oraz nr 73 obręb 0013 miasta Pyrzyce, zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wszczęto postępowanie mające na celu obciążenie nieruchomości tj. działki nr 60/2 o pow. 0,0782 ha obręb 0005 miasta Pyrzyce, gm. Pyrzyce, służebnością gruntową przejazdu i przechodu polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez nią do drogi publicznej, na obszarze 18 m², w pasie gruntu o szerokości 4 m i długości około 4,5 m (dla każdej z działek) na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 60/8 i 60/9 obręb Pyrzyce 5. Ustanowienie służebności gruntowej nastąpi za zapłatą jednorazowego wynagrodzenia.

Wystąpiono z wnioskiem do Wojewody, w celu uzyskania zgody na zbycie nieruchomości:

- działki nr 451/2 o pow. 0,0052 ha obręb Pyrzyce 10, w drodze bezprzetargowej;
- działki nr 451/3 o pow. 0,0065 ha obręb Pyrzyce 10, w drodze bezprzetargowej;

W trybie przetargu nieograniczonego, po uzyskaniu zgody Wojewody zbyto:

- działkę nr 57/7 o pow. 0,2469 ha. Cena sprzedaży 58.260,00 zł (akt notarialny 20.01.2025 r.);
- działkę nr 206/2 o pow. 0,2420 ha. Cena sprzedaży 78.220,00 zł (akt notarialny 04.02.2025 r.).

Zorganizowano przetarg na dzierżawę nieruchomości:

- gruntowej rolnej położonej w obrębie Kluki, gmina Przelewice, oznaczonej w ewidencji jako działki nr 198 i 199 o pow. ogólnej 1,5030 ha. Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny – 50,00 dt pszenicy (brak oferentów);

Zawarto umowy dzierżawy na:

- część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124/3 o pow. ogólnej 0,8182 ha obręb Pyrzyce 5, gm. Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródki warzywne (w drodze bezprzetargowej na rzecz 7 dotychczasowych dzierżawców - łączna pow. dzierżawy 0,3840 ha). Umowę zawarto na okres 3 lat. Łączny roczny czynsz dzierżawny 1421 zł netto.
- część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2/4 o pow. ogólnej 0,0266 ha (pow. dzierżawy 220 m²) obręb Jesionowo, gm. Przelewice. Umowę zawarto na okres 3 lat. Działka została wydzierżawiona do użytkowania jako tereny zieleni, trawniki i dojście do lokalu mieszkalnego. Roczny

czynsz dzierżawny wynosi 250 zł netto;

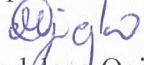
Skomunalizowano na rzecz Gminy Pyrzyce nieruchomość stanowiącą rów tj. działkę nr 142 o pow. 0,1512 ha, obręb Stróżewo. Złożono wnioski do Wojewody Zachodniopomorskiego o komunalizację z mocy prawa działek nr 357 o pow. 0,15 ha i nr 361 o pow. 0,80 ha obręb Wierzbno oraz działki nr 105 o pow. 0,27 ha obręb Grzędziec (rowy) na rzecz gminy Warnice.

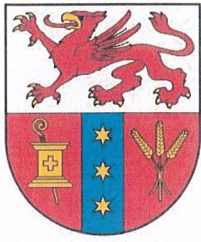
Dochody budżetowe dotyczące nieruchomości Skarbu Państwa na dzień 31.12.2025 roku przedstawiały się następująco:

- plan dochodów na rok 2025 wynosił 446.000,00 zł
- wykonanie dochodów na dzień 31.12.2025 r. : 726.172,00 zł

Starosta sporządza roczne sprawozdanie z gospodarowania nieruchomościami zasobu i przekazuje je Wojewodzie w terminie do dnia 30 kwietnia roku następującego po roku, którego sprawozdanie dotyczy. Od wpływów osiągniętych ze sprzedaży, opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania, czynszu dzierżawnego i najmu – nieruchomości Skarbu Państwa, a także od wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste, oraz od odsetek za nieterminowe wnoszenie tych należności potrąca się 25% środków, które stanowią dochód powiatu. Z tego tytułu w 2025 roku Powiat osiągnął dochód w wysokości 181.542,98 zł.

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Magdalena Ogiejko



Sprawozdanie z wykonania zadań za rok 2025
Wydział Dróg

kwiecień 2026 r.

Informacje ogólne Wydziału Dróg o sieci drogowej

Dane na temat dróg powiatowych:

Długość dróg powiatowych zamiejskich: około 287,013 km

Długość ulic powiatowych: około 30,002 km

Łączna długość to około 317 km

Jeśli chodzi o podział na gminy to:

Gmina Pyrzyce drogi zamiejskie około 70,587 km

Gmina Pyrzyce miasto około 20,990 km

Gmina Lipiany drogi zamiejskie około 24,392 km

Gmina Lipiany miasto około 9,011 km

Gmina Bielice około 33,299 km

Gmina Kozielice około 33,341 km

Gmina Przelewice około 86,447 km

Gmina Warnice około 39,249 km

Aktualny stan zatrudnienia to: 5 pracowników biurowych w tym (dyrektor, pomoc administracyjna ds. planowania i rozwoju sieci drogowej, pomoc administracyjna ds. utrzymania dróg, specjalista ds. nadzoru, pomoc administracyjna ds. ewidencji dróg) oraz 7 dróżników.

Wydział Dróg realizuje nie tylko zadania zleczone, ale przede wszystkim stara się siłami własnymi wykonywać zadania związane z bieżącym utrzymaniem dróg.

Dużym wyzwaniem dla naszego wydziału jest utrzymanie dróg gruntowych, ponieważ nie jesteśmy w posiadaniu odpowiedniego sprzętu do utrzymywania tego typu nawierzchni, a co za tym idzie musimy prace na tych drogach zlecać wykonawcom zewnętrznym. Wszelkie prace remontowe na drogach gruntowych wykonane latem są niestety niweczone w okresie jesienno – zimowym lub po większych opadach deszczu.

Jako Wydział Dróg jesteśmy odpowiedzialni za drogi powiatowe na naszym terenie i jak co roku skupiamy swoje działania na utrzymaniu pasa drogowego w stanie zapewniającym bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego.

W zakresie bieżącego utrzymania dróg

Dróżnicy w ramach posiadanego sprzętu wykonali w ciągu ubiegłego roku dwukrotnego wykaszania poboczy dróg powiatowych na szerokości 2 m.

Wykonano wycinki krzaków, odrostów na odcinkach dróg powiatowych taki jak: Przydarłów – Trzebórz, Warnice – Dębica – Koszewo, N. Przylep – St. Przylep, Reńsko – Warnice, Obryta – Wierzbno, Kosin – Przelewice, St. Chrapowo – N. Chrapowo, Płońsko – Laskowo, DW – Nieborowo, Osetna, Łozice – Kozielice, Rosiny, Przelewice, Babin – Babinek, Trzebórz – Załęże, Mielęcín ul. Batowska, Mechowo – Letnin.

Bieżące utrzymanie dróg powiatowych to przede wszystkim remonty cząstkowe, które są wykonywane przez pracowników wydziału przez cały rok.

Od wiosny do jesieni wykorzystujemy do remontów emulsję i grys bazaltowego, oraz w miesiącach zimowych masą asfaltową na zimno.

W 2025 r. wbudowano 38,3 t emulsji asfaltowej, 145,8 t grys bazaltowego i 80 ton żwiru kamiennego, a także 75 t masy asfaltowej na zimno. Łącznie koszt materiałów – **188 210,48 zł**.

W 2025 r. odnowiono oznakowanie poziome na wszystkich drogach powiatowych – wartość zamówienia **37 849,95 zł**.

W okresie sprawozdawczym zamontowano nowe oznakowanie zgodnie z zatwierdzonymi projektami stałej organizacji ruchu, a także na bieżąco dokonywano wymiany uszkodzonych lub brakujących elementów oznakowania pionowego. Koszt zakupu nowych znaków drogowych na potrzeby wydziału związanych z wymianą i montażem nowych znaków to w 2025 roku wyniósł **37 988 zł**.

Wybrane remonty wykonane w 2025 roku na drogach powiatowych

Naprawa skrzyżowania Linie – Nowe Linie	108 409,13 zł
Montaż progów z kostki brukowej progi w Skrzynce	6 666,60 zł
Naprawa chodnika w m. Warnice	1 500,00 zł
Remont chodnika w m Przelewice	5 000,00 zł
Remont nawierzchni zatok autobusowych w m. Trzebórz	27 415,16 zł
Remont nawierzchni drogi (usunięcie zapadnięcia)w m Tetyń	48 882,62 zł
Remont nawierzchni drogi na docinku Zaborsko – Lubiato (zakręt)	102 711,52 zł

Odtworzenie zapadnięcia nawierzchni drogi ul. Dąbrowskiego	2 829,00 zł
Odtworzenie zapadnięcia nawierzchni drogi ul. Kościuszki w Pырzycach oraz drogi powiatowej w m. Przelewice	4 182,00 zł
Naprawa i uzupełnienie pobocza na odcinku Warnice - Dębica	4 920,00 zł
Remont zapadnięć i uszkodzeń chodników w m. Debica oraz m. Lipiany	700,00 zł
Naprawa wpustu ulicznego w m. Lucin	3 690,00 zł
Naprawa zapadnięcia jezdni ul. Cmentarna w Pырzycach	19 126,50 zł
Remont drogi ul. Młodych techników	55 815,23 zł
Wykonanie odwodnienia drogi w m. Parsów	14 289,53 zł
Naprawa przepustu w m. Ryszewko	10 375,05 zł
Wykonanie odwodnienia drogi w m. Chabowo	17 226,15 zł
Wykonanie odwodnienia w Pstrowicach	13 580,12 zł
Remont nawierzchni drogi na odcinku Nowy Przylep – St. Przylep	82 560,00 zł
Naprawa nawierzchni jezdni ul. Jana Pawła II	34 432,62 zł
Remont ul. Niepodległości	2 829,00 zł

Co roku dokonywane są przecinki poboczy dróg powiatowych na terenie całego powiatu pyrzyckiego, aby umożliwić odpływ wód opadowych na pobocza, a także zbierane są kamienie które rolnicy wyrzucają z pól na pobocza. Pracownicy wydziału dokonują również konserwacji i remontów urządzeń odwadniających drogi (naprawa i regulacja wpustów ulicznych, wyczyszczono wpusty kanalizacji deszczowej i studni kontrolnych) oraz rowów, uzupełnień poboczy gruntowych oraz dróg gruntowych i utwardzonych – kruszywem łamanym naturalnym.

W ubiegłym roku zakupiliśmy i dostarczyliśmy kruszywo na odcinki gruntowe dróg powiatowych: Wierzbno – Koszewo, Stróżewo – Mechowo, Lucin – Topolek – łączny koszt zakupu i dostawy 24 344,78 zł. Materiał został rozplantowany przy współpracy z mieszkańcami. Samodzielnie dokonujemy frezowania pni drzew pozostałych po wycince drzew przy drogach powiatowych, sfrezowano około 160 szt. Dokonano wycinki 320 drzew w ramach przetargu, lub siłami własnymi. Wykonano cięcia sanitarne oraz cięcia skrajni drogowej około 90 drzew rosnących przy drogach powiatowych na terenie powiatu pyrzyckiego. Zakupiono 36 szt. drzewek.

W 2025 roku zakupiono również nowy sprzęt niezbędny do bieżącego utrzymania dróg, który w znaczący sposób poprawił efektywność pracy naszego wydziału, zakupiono przede wszystkim:

1. Samochód dostawczy typu brygadówka – Opel Movano, który został wyposażony dodatkowo w zbiornik na emulsję,
2. Przyczepkę samochodową dwuosiową,
3. Rębak do gałęzi,
4. Kosiarkę boczną bijakową,
5. Młot udarowy,
6. Agregat prądotwórczy,
7. Pilarka.

W zakresie inwestycji w 2025 r. wykonano:

- Remont chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1572Z Brzesko – Bylice – Lipiany w miejscowości Brzesko – 197 692,53 zł (w ramach środków własnych)
- Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryta – Lubiatowo na odcinku Obryta – Stary Przylep – etap I – 1 537 099,81 zł (w tym 276 084,03 zł dofinansowane z Województwa Zachodniopomorskiego FOGR, oraz 769 498 zł rezerwy Subwencji Ogólnej)

W ramach dofinansowania otrzymanego z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wykonano:

- 1) modernizację drogi powiatowej nr 1592Z ul. Kopernika w Lipianach - 1 165 815,81 zł
- 2) modernizacja odcinka drogi powiatowej nr 1778Z w miejscowości Rosiny - 1 031 489,22 zł
- 3) przebudowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1560Z w miejscowości Ryszewo - 225 336,79 zł
- 4) modernizacja odcinka drogi powiatowej nr 1552Z Stare Chrapowo – Nowe Chrapowo - 1 447 037,27 zł
- 5) modernizacja drogi powiatowej nr 1559Z DW 106 – Stróżewo - 612 050,46 zł

Zlecono wykonanie dokumentacji „Przebudowa drogi nr 1554Z Łozice – Trzebórz w zakresie budowy i przedłożenia chodników w miejscowości Kozielice - 29 520,00 zł. oraz wykonanie ekspertyzy stanu technicznego obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 1558Z Giżyn – Młyny w miejscowości Giżyn - 9 348,00 zł

W zakresie zmian organizacji ruchu drogowego wykonane zostały następujące opracowania stałej organizacji ruchu:

1. Projekt organizacji ruchu opracowany w związku z koniecznością umieszczenia progów zwalniających oraz oznakowaniem skrzyżowania na ul. Kościuszki w Pyrzycach
2. Projekt organizacji ruchu opracowany w związku z koniecznością uzupełnienia oznakowania pionowego progów zwalniających w m. Nowielin
3. Projekt organizacji ruchu opracowany w związku ze zmianą oznakowania pionowego obiektu mostowego w m. Giżyn z uwagi na jego nośność.
4. Projekt organizacji ruchu opracowany w związku z koniecznością umieszczenia lustra drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1559Z Żabów – Mechowo w m. Młyny
5. Projekt organizacji ruchu opracowany w związku z koniecznością umieszczenia luster drogowych w ciągu drogi powiatowej nr 1576Z skrz. z DW 122 – Kosin gr. powiatu w m. Lucin.

Zimowe utrzymanie dróg powiatowych w sezonie 2025/2026

Miasto Pyrzyce

Ulice na terenie miasta Pyrzyce utrzymywane są zgodnie z zawartą umową w okresie od 1 kwietnia 2025r. do 31.03.2026 w zakresie utrzymania czystości i zimowego utrzymania ulic.

Wykonawca z którym jest zawarta umowa w powyższym zakresie:

- Miasto Pyrzyce: PHU Waldix, ul. Ku Słońcu 22c, 71-073 Szczecin

Miasto Lipiany

Do dnia 29 grudnia 2023r. obowiązuje porozumienie z Burmistrzem Lipian na utrzymanie czystości dróg powiatowych na terenie miasta Lipiany. Powiat Pyrzycki przekazuje miesięcznie gminie Lipiany środki finansowe na zabezpieczenie tego zadania w wysokości określonej w przedmiotowym porozumieniu.

Umowy na zimowe utrzymanie dróg pozamiejskich realizowane są zgodnie z niżej wymienionymi zadaniami.

Zadanie nr 1 Gardno-Pyrzyce, Gryfino-Linie, Babin-Kartno, Będgoszcz-Parsów, Będgoszcz-Chabówko, Stare Chrapowo-Nowe Chrapowo, Pyrzyce-Rzepnowo wraz z ulicą Równą

Zadanie 2 Brzesko-Bylice-Lipiany, Lipiany-Czajczyn, Lipiany-Miedzyń, Derczewo -Lipiany, Batowo-Sitno, Obromino-Batowo, Pstorowice-Derczewko, Polnik-Brzesko wraz z ul. Czerwonomłyńską, Mechowo-Letnin

Zadanie nr 3 Ślazowo-Kluki, Jesionowo-gr. pow. (Barlinek), dr. woj. nr 122-Kosin-Jesionowo-gr. pow. (Mostkowo), Oćwieka-Kosin, Ukiernica-Płońsko, Kłodzino-Topolinek, Przelewice-gr. pow. (Połczyn), Płońsko-Laskowo, Gardziec-Wołodowo-Laskowo, Topolinek- Lucin

Zadanie 4 Kunowo-Stary Przylep, Warnice-Koszewo, Obryta-Wierzbno, Warnice-Obryta, Obryta-Lubiatowo, Barnim-Moskorzyn, Stary Przylep-Nowy Przylep

Zadanie nr 5 Zadeklino-Czarnowo, Łozice-Trzebórz, Piaseczno-Tetyń, Przydarłów- Derczewko, Pyrzyce-Załęże wraz z ulicą w kierunku Załęża, przejście przez Kozielice):

Zadanie nr 6 Giżyn-Młyny, Żabów-Mechowo, Ryszewo-Brzezina, dr. woj. nr 119-Nowielin , Nieborowo-Ryszewko

Zadanie nr 7 Miasto Lipiany ulice:

Stefana Żeromskiego, Sikorskiego, Armii Krajowej, Ciasna, Górna, Kopernika, Kościuszki, Lipowa, Okrzei, Oświęcimska, Polna, Niepodległości, Sienkiewicza, Szkolna, Traugutta, Wodna, Jedności Narodowej, Mickiewicza, Mostowa.

W ubiegłym roku przeprowadzone zostało postępowanie w ramach zamówień publicznych w celu wyłonienia wykonawców do ich realizacji.

WYKAZ WYKONAWCÓW, z którymi jest zawarta umowa w powyższym zakresie:

- Zadanie 1 gmina Bielice – Usługi Sprzętem Budowlanym Jacek Ksel
- Zadanie 2 gmina Lipiany – „MALDROBUD” Sp. z o. o. Sp. k.
- Zadanie 3 gmina Przelewice – „MALDROBUD” Sp. z o. o. Sp. k.
- Zadanie 4 gmina Warnice – „MALDROBUD” Sp. z o. o. Sp. k.
- Zadanie 5 gmina Kozielice – Usługi Sprzętem Budowlanym Jacek Ksel
- Zadanie 6 gmina Pyrzyce – Usługi Sprzętem Budowlanym Jacek Ksel
- Zadanie 7 gmina Lipiany miasto – Usługi Komunalne i Handel Detaliczny Grażyna Biernacka

Standardy zimowego utrzymania dróg powiatowych.

Lp.	Standard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od standardu	
			po ustaniu opadów śniegu	po stwierdzeniu występowania zjawisk
1	II	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na całej długości	- luźny - 4 godz. - błoto pośniegowe - 6 godz. - zajeżdżony - występuje (cienka warstwa nie utrudniająca ruchu)	- gołoledź - 3 godz. - szron - 3 godz. - sadź - 3 godz. - pośniegowa - 4 godz. - lodowica - 4 godz.
2	III	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na: - skrzyżowaniach z drogami - skrzyżowaniach z koleją - odcinkach o pochyleniu > 4% - przystankach autobusowych - innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi	- luźny - 4 godz. - zajeżdżony - występuje - zasypy, języki śniegowe: lokalnie - 6 godz utrudnienie dla samochodów osobowych	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 5 godz. - szron - 5 godz. - sadź - 5 godz. - śliskość pośniegowa - 6 godz. - lodowica - 5 godz.
3	V	Jezdnia odśnieżona, w miejscach zasp odśnieżony co najmniej jeden pas ruchu z wykonaniem mijanek. Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	- luźny - 16 godz. - zajeżdżony - występuje - nabój śnieżny - występuje - zasy - występują do 24 godz. Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 24 godz.	W miejscach wyznaczonych : - gołoledź 8 godz. - pośniegowa
4	VI	Jezdnia zaśnieżona. Prowadzi się interwencyjne odśnieżanie w zależności od potrzeb. Jezdnie posypane po odśnieżaniu w miejscach wyznaczonych przez zarząd drogi	- luźny - występuje - zajeżdżony - występuje - nabój śnieżny - występuje - zasy - występują do 24 godz.	W miejscach wyznaczonych: - wszystkie rodzaje śliskości po odśnieżaniu - 2 godz.

W sezonie 2025/2026 drogi powiatowe zamiejskie utrzymywane były wg II standardu a nie jaka do tej pory V i VI.

W sezonie zimowym 2025/2026 tj.:

1. Od listopada do końca roku 2025 w ramach zimowego utrzymania dróg powiatowych zlecone zostały łącznie 3 wyjazdy:

- usuwanie śliskości – 3
- odśnieżanie dróg – 0

na łączny koszt 278 123,03 zł.

2. Od 1 stycznia do 31 marca 2026 r. w ramach zimowego utrzymania dróg powiatowych zlecono łącznie 15 wyjazdów:

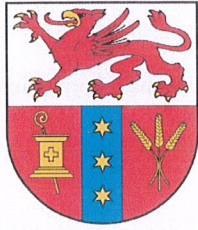
- usuwanie śliskości – 10
- odśnieżanie dróg – 5

łączny koszt 933 812,34 zł

Koszt zimowego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2025/2026 to kwota 1 211 935,37 zł.

DYREKTOR
WYDZIAŁU DRÓG

Krzysztof Olejnik



**STAROSTWO POWIATOWE
W PYRZYCACH
WYDZIAŁ KOMUNIKACJI**

SPRAWOZDANIE

z wykonania zadań przez Wydział Komunikacji (KOM)
Starostwa Powiatowego w Pyrzycach
za 2025 rok

Pyrzyce, dnia 2 kwietnia 2026 r.

I. Kadra:

W 2025 r. w Wydziale Komunikacji pracowało 10 osób według następujących stanowisk pracy:

- dyrektor wydziału oraz stanowisko ds. praw jazdy – 1 osoba
- stanowisko ds. licencji, zezwoleń w krajowym transporcie drogowym, szkół nauki jazdy, wydawania uprawnień instruktorom i wykładowcom – 1 osoba
- stanowisko ds zarządzania ruchem na drodze – 1 osoba
- stanowisko ds. rejestracji pojazdów 5 osób w tym 1 osoba ds. stacji kontroli pojazdów i wydawania uprawnień diagnostom, prowadzenia postępowania w przedmiocie nakładania kar finansowych oraz zgód za na korzystanie z przystanków komunikacyjnych
- prowadzenie parkingu strzeżonego - pomoc administracyjna - 1 osoba na ½ etatu
- stażystka

II. Zadania z zakresu rejestracji pojazdów:

1. Wydano: 7705 decyzji o rejestracji oraz 1130 decyzji o wyrejestrowaniu pojazdów,
Przyjęto 5310 zawiadomień o zbyciu pojazdów (zgłoszenie sprzedaży)
2. Wydano 2830 tablic rejestracyjnych w tym:
 - samochodowe 2234
 - motocyklowe (ciągnikowe) 288
 - motorowerowe 61
 - tymczasowe 201
 - zabytkowe 6
 - samochodowe zwyczajne zmniejszone 10
 - indywidualne 30
3. Przewyregulowano 1920 pojazdów z zachowaniem dotychczasowych tablic rejestracyjnych
4. Wydano:
 - 5270 dowodów rejestracyjnych
 - 2956 pozwoleń czasowych
 - 4977 znaków legalizacyjnych
 - 18 kompletów znaków legalizacyjnych do tablic pojazdów zasilanych silnikiem elektrycznym
5. Zapytania przychodzące 2870
6. Wydano 3 decyzje na nabicie numeru nadwozia
7. Wydano 22 decyzji na tabliczkę znamionową
8. Kary za nieterminowe zbycie i rejestrację pojazdów:
 - wszczęto 250 postępowań administracyjnych w przedmiocie nałożenia kary finansowej
 - wydano 246 decyzji nakładających kary finansowe na łączną kwotę 102.500 zł
 - wydano 4 decyzje o umorzeniu postępowania administracyjnego w przedmiocie nałożenia kary finansowej
(art. 105 § 1 k.p.a.)

Na dzień 31 grudnia 2025 r. ilość wszystkich zarejestrowanych na terenie powiatu pyrzyckiego pojazdów wynosiła 54.803.

III. Zadania z zakresu uprawnień do kierowania pojazdami:

1. Wydano 1116 praw jazdy
2. Wydano 34 międzynarodowych praw jazdy
3. Wydano 2 pozwolenia na kierowanie tramwajem
4. Wszczęto 255 postępowań administracyjnych
5. Wydano 22 decyzje o umorzeniu postępowania administracyjnego
6. Wydano 141 decyzji o cofnięciu uprawnień do kierowania pojazdami
7. Uchylono 3 decyzję o zatrzymaniu prawa jazdy dłużnikom alimentacyjnym
8. Wydano:
 - 6 decyzji o skierowaniu kierowcy na kontrolne badania lekarskie w związku z zastrzeżeniami do stanu zdrowia
 - 88 informacji o obowiązku poddania się badaniu lekarskiemu (kierowanie pojazdem w stanie: nietrzeźwości, po użyciu alkoholu lub środka działającego podobnie do alkoholu)
 - 107 informacji o obowiązku wykonania badania psychologicznego w zakresie psychologii transportu (kierowanie pojazdem w stanie: nietrzeźwości, po użyciu alkoholu lub środka działającego podobnie do alkoholu, spowodowanie wypadku drogowego, przekroczenie punktów karnych)
 - 89 informacji o obowiązku wykonania kursu reedukacyjnego w zakresie problematyki przeciwalkoholowej i przeciwdziałania narkomanii (kierowanie pojazdem w stanie: nietrzeźwości, po użyciu alkoholu lub środka działającego podobnie do alkoholu)
 - 14 decyzji na kontrolne sprawdzenie kwalifikacji w formie egzaminu państwowego (przekroczenie punktów karnych)
 - 48 decyzji o przywróceniu uprawnień do kierowania pojazdami
9. Zatrzymano 74 prawa jazdy decyzją administracyjną w tym :
 - 11 za przekroczenie 24 punktów karnych
 - 25 za nie przedstawienie w wymaganym terminie orzeczenia lekarskiego i psychologicznego
 - 13 za nie przedstawienie w wymaganym terminie zaświadczenia o ukończeniu kursu reedukacyjnego w zakresie problematyki przeciwalkoholowej i przeciwdziałania narkomanii
 - 19 za przekroczenie dopuszczalnej prędkości o więcej niż 50 km/h na obszarze zabudowanym
 - 6 dłużnikom alimentacyjnym
10. Wydano 18 zezwoleń na kierowania pojazdem uprzywilejowanym lub przewożącym wartości pieniężne oraz 7 zezwoleń na kierowanie pojazdem uprzywilejowanym lub przewożącym wartości pieniężne przedłużono
11. Wygenerowano 792 profile kandydata na kierowcę (PKK) oraz 177 profile kierowcy zawodowego (PKZ)
12. Przekazano 130 akt ewidencyjnych kierowców na żądanie innych urzędów
13. Udostępniono 77 danych na wniosek uprawnionych podmiotów oraz wydano 2 zaświadczenia w zakresie posiadania uprawnień do kierowania pojazdami
14. Wykonano 192 wyroki sądu orzekających zakaz prowadzenia pojazdów:
 - 128 dotyczących osób posiadających uprawnienia do kierowania pojazdami
 - 64 dotyczących osób bez uprawnień
15. Wydano 2 karty kwalifikacyjne kierowcy
16. Wymieniono 22 zagraniczne prawa jazdy na polskie (Białoruś, Szwajcaria, Niemcy, Wielka Brytania, Gruzja, Chorwacja, Irlandia, Włochy, Norwegia, Portugalia, Ukraina)

17. Coroczne sprawozdanie do Wojewody z wykonywania zadań starosty określonych ustawą o kierujących pojazdami

IV. Zadania dotyczące stacji kontroli pojazdów, uprawnień dla diagnostów oraz przystanków komunikacyjnych, których właścicielem bądź zarządzającym jest powiat pyrzycki.

1. Przeprowadzono 4 kontrole stacji diagnostycznych wpisanych do rejestru przedsiębiorców prowadzących stacje kontroli pojazdów
2. Zawarto 0 umów z przewoźnikami na korzystanie z przystanków komunikacyjnych będących własnością powiatu pyrzyckiego (umowy zawarte z przewoźnikami obowiązywały do 31.12.2025 r.)
3. Wydano 65 zgód na korzystanie z przystanków komunikacyjnych

V. Zadania z zakresu transportu tj. licencje, zezwolenia, zaświadczenia w krajowym transporcie drogowym, szkoły nauki jazdy, uprawnienia dla instruktorów.

1. Wydano 6 zaświadczeń na przewozy drogowe na potrzeby własne
2. Wydano 25 wypisów z zaświadczenia na przewozy drogowe na potrzeby własne
3. Wydano 4 zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego
4. Wydano 16 wypisów do zezwoleń na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego
5. Wydano 6 zaświadczeń dot. posiadania zabezpieczenia finansowego dla przedsiębiorcy
6. Przyjmowanie zawiadomień dot. aktualizacji danych zw. z posiadanymi uprawnieniami transportowymi
7. Przeprowadzono 4 postępowania w sprawie zbadania dobrej reputacji przedsiębiorcy i wydano 4 decyzje, iż dobra reputacja przedsiębiorcy nie była naruszona
8. Przeprowadzono 2 postępowania w sprawie zbadania dobrej reputacji osoby zarządzającej transportem w przedsiębiorstwie i wydano 2 decyzje, iż dobra reputacja osoby zarządzającej transportem nie była naruszona
9. Wydano 1 licencje w zakresie pośrednictwa przy przewozie rzeczy
10. Wprowadzanie i aktualizacja danych przedsiębiorców do KREPTD (Krajowy Rejestr Elektroniczny Przedsiębiorców Transportu Drogowego)
11. Wydano 15 zezwoleń na przejazdy pojazdów nienormatywnych
12. Zestawienia z wydanych licencji, zaświadczeń i zezwoleń do Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa
13. Przeprowadzono 5 kontroli ośrodków szkolenia kierowców
14. Przyjmowanie i aktualizowanie danych ośrodków szkolenia kierowców
15. Przyjęto informację o rozpoczęciu 105 kursów przez ośrodki szkolenia kierowców dla kandydatów na kierowców
16. Przedłużono ważność uprawnień 3 instruktorom nauki jazdy
17. Przyjęto 25 zaświadczeń potwierdzających uczestnictwo w warsztatach doskonalenia zawodowego instruktorów nauki jazdy
18. Aktualizowanie danych zgłaszanych przez instruktorów
19. Wydano 19 postanowień o wyrażeniu zgody na wydanie zezwolenia na wykonywanie przewozów regularnych oraz 5 postanowień o wyrażeniu zgody na zmianę zezwoleń
20. Wydano 2 decyzje o wygaszeniu zezwolenia na wykonywanie regularnych przewozów osób w krajowym transporcie drogowym
21. Coroczne sprawozdanie do GUS w zakresie transportu
22. Sprawozdanie z transportu do Urzędu Marszałkowskiego

23. Wpisano 4 instruktorów nauki jazdy do ewidencji instruktorów
24. Wydano 7 wypisów z licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób pojazdem samochodowym przeznaczonym konstrukcyjnie do przewozu powyżej 7 i nie więcej niż 9 osób łącznie z kierowcą
25. Wydano 10 zezwoleń na wykonywanie przewozów regularnych osób
26. Wydano 2 zmiany zezwolenia na wykonywanie przewozów regularnych osób

VI. Zadania z zakresu zarządzania ruchem na drogach

1. Rozpatrzone 181 spraw dotyczących zmian organizacji ruchu
2. Zatwierdzono 136 projektów zmiany organizacji ruchu drogowego , w tym:
 - 115 projektów czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego;
 - 21 projektów stałej zmiany organizacji ruchu drogowego z czego przez wydział opracowano 3 zmiany stałej organizacji ruchu na podległych drogach;
3. Wydano 20 opinii do projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez organ właściwy dla drogi wyższej kategorii
4. Dokonano 8 uzgodnień w zakresie przeprowadzenia uroczystości religijnych na drogach
5. Wydano 3 postanowienia dotyczące wykorzystania dróg w sposób szczególny
6. Wydano 5 decyzji zezwalających na wykorzystanie dróg w sposób szczególny
7. Wydano 4 opinie Zarządu Powiatu dotyczące zmiany lub pozbawienia dróg określonej kategorii
8. Prowadzono 17 postępowań w sprawach pojazdów usuniętych z dróg, nieodebranych przez właścicieli z parkingu strzeżonego
9. Prowadzono 85 spraw dotyczących pojazdów usuniętych z dróg i umieszczonych na parkingu strzeżonym.
10. Prowadzono 15 spraw – na wniosok , dotyczących zmian organizacji ruchu na drogach
11. Przygotowano Uchwałę Rady Powiatu Pyrzyckiego w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdu usuniętego z drogi oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu obowiązujących w 2026 r.

Działania Powiatowej Rady Bezpieczeństwa w Ruchu Drogowym w 2025 r.

W kwietniu 2025 r. - Powiatowa Rada BRD w Pyrzycach była współorganizatorem Powiatowych Eliminacji Turnieju Bezpieczeństwa w Ruchu Drogowym.

W ramach współpracy z Komendą Powiatowa Policji w Pyrzycach przekazano 900 szt. różnych elementów odblaskowych na potrzeby organizacji Dnia Dziecka, festynów i spotkań wakacyjnych.

We wrześniu 2025 r. w ramach współpracy z Pyrzyckim Międzyszkolnym Ośrodkiem Sportowym Powiatowa Rada BRD w Pyrzycach uczestniczyła w festynie rodzinnym „Rodzinna Strefa Aktywności” gdzie prowadzone były działania edukacyjne dotyczące używania elementów odblaskowych przez pieszych. Wśród uczestników festynu rozdysponowano elementy odblaskowe.

W ramach działań Powiatowej Rady Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Pyrzycach przekazano około 400 kompletów odblaskowych (zawieszki, opaski oraz worki odblaskowe) dla uczniów klas pierwszych szkół podstawowych z terenu całego powiatu pyrzyckiego. Akcja miała na celu wsparcie szkół podstawowych poprzez promowanie bezpiecznych zachowań w ruchu drogowym.

VII. Wpływy : 883.925,35 zł w tym z tytułu:

- opłat komunikacyjnych **616.924,66 zł**
- opłat za prawo jazdy **112.076,50 zł**
- kar finansowych za niezgłoszenie w terminie zbycia, nabycia pojazdów oraz niezarejestrowanie pojazdu **59.732,35 zł**
- holowania, przechowywania i demontaż pojazdów (po przypadku na rzecz powiatu pyrzyckiego) **62.077,00 zł**
- zezwoleń i licencji **23.337,95 zł**
- opłat za korzystanie z przystanków komunikacyjnych **9.776,89 zł**

DYREKTOR
Wydziału Komunikacji
Starostwa Powiatowego w Pyrzycach
mgr Beata Bartczak

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA ZADAŃ ZA ROK 2025

**WYDZIAŁ INWESTYCJI
I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**Sporządził:
Piotr Kowalski**

Pyrzyce marzec 2026r.

Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

Wydział zajmuje się pozyskiwaniem środków zewnętrznych na rzecz Powiatu, realizacją programów finansowanych ze środków zewnętrznych, zamówieniami publicznymi realizowanymi w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach, zamówieniami publicznymi realizowanymi wspólnie z jednostkami organizacyjnymi oraz inwestycjami realizowanymi przez Powiat.

Do zadań wydziału w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych należy w szczególności:

- współdziałanie z wydziałami i jednostkami organizacyjnymi powiatu w zakresie pozyskiwania funduszy pomocowych;
- monitorowanie konkursów pod kątem terminów składania wniosków;
- pomoc wydziałom w przygotowaniu dokumentów oraz załączników niezbędnych do prawidłowego złożenia wniosku pod względem formalnym;
- poszukiwanie źródeł finansowania projektów;

Do zadań wydziału w zakresie zamówień publicznych należy w szczególności:

- coroczne przygotowywanie planu zamówień publicznych Starostwa oraz wprowadzanie zmian w przyjętym planie,
- prowadzenie rejestru zamówień publicznych Starostwa,
- opracowanie przy współpracy z poszczególnymi wydziałami materiałów niezbędnych do sporządzania Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- prowadzenie postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w Starostwie wynikających z ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- kompleksowe prowadzenie postępowań o udzielenie zamówienia publicznego Starostwa wspólnie z innymi jednostkami organizacyjnymi lub na rzecz jednostek organizacyjnych w przypadku zaistnienia takiej potrzeby.

Do zadań wydziału w zakresie realizacji inwestycji należy:

- przygotowywanie założeń i wytycznych dla projektantów oraz uzgadnianie dokumentacji projektowej,
- przygotowywanie treści umów lub zleceń na: wykonywanie dokumentacji projektowych i kosztorysowych, ekspertyz, świadczenie usług nadzoru inwestorskiego, realizację inwestycji,
- nadzorowanie procesu inwestycyjnego w imieniu Powiatu,
- uczestniczenie w radach budów w toku realizacji inwestycji,
- przeprowadzanie odbiorów częściowych i końcowych realizowanych inwestycji,
- uczestniczenie w przekazaniu inwestycji do użytkowania,
- prowadzenie dokumentacji realizowanego zamówienia, w przypadku zaistnienia potrzeby, przygotowywanie aneksów do umów o wykonanie inwestycji zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

**UMOWY ZAWARTE W 2025 R.
POWYŻEJ 130 TYS. ZŁ PRZEZ POWIAT PYRZYCKI**

Lp.	Zamówienie publiczne			Podatek VAT	Wartość brutto	umowa na realizację zamówienia publicznego z dnia
	przedmiot zamówienia	rodzaj zamówienia	Wartość netto			
1	Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Pyrzycach z siedzibą w Żabowie do wymogów przeciwpożarowych – część I	roboty budowlane	132 000,00 zł	8,00%	142 560,00 zł	10 marca 2025 r.
2	Utrzymanie czystości i zimowe utrzymanie ulic administrowanych przez Powiat Pyrzycki w okresie od 01.04.2025 do 31.03.2026 na terenie miasta Pyrzyce Nr IZP.272.2.2025.EC	usługi	604 356,25 zł	8,00%	652 704,75 zł	1 kwietnia 2025 r.
3	Remont chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1572Z Brzesko – Bylice – Lipiany w miejscowości Brzesko, działki nr 830 i 841/3 w Brzesku Nr IZP.272.3.2025.EC	roboty budowlane	160 725,63 zł	23,00%	197 692,52 zł	12 maja 2025 r.
4	Dostawa sprzętu i oprogramowania wraz z wdrożeniami służące zwiększeniu cyberbezpieczeństwa realizacji usług publicznych w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach Nr IZP.272.4.2025.EC	dostawy	598 869,92 zł	23,00%	736 610,00 zł	16 września 2025 r.
5	Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryta - Lubiatowo na odcinku Obryta - Stary Przylep - Etap 1 Nr IZP.272.5.2025.EC	roboty budowlane	1 755 656,61 zł	23,00%	2 159 457,63 zł	21 sierpnia 2025 r.
6	Zimowe utrzymanie dróg na terenie powiatu pyrzyckiego w sezonie zimowym 2025-2026 Nr IZP.272.6.2025.EC	usługi	81 588,52 zł	8,00%	88 115,60 zł	21 października 2025 r.
		usługi	106 615,74 zł	8,00%	115 145,00 zł	21 października 2025 r.
		usługi	139 611,56 zł	8,00%	150 780,48 zł	21 października 2025 r.
		usługi	87 449,70 zł	8,00%	94 445,68 zł	21 października 2025 r.
		usługi	133 232,12 zł	8,00%	143 890,69 zł	21 października 2025 r.
		usługi	43 726,44 zł	8,00%	47 224,55 zł	21 października 2025 r.
		usługi	44 710,17 zł	8,00%	48 286,98 zł	21 października 2025 r.
7	Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Pyrzycach z siedzibą w Żabowie do wymogów przeciwpożarowych – część II	roboty budowlane	112 500,00 zł	8,00%	121 500,00 zł	1 sierpnia 2025 r.
8	Modernizacja Ewidencji Gruntów i Budynków dla obrębu ewidencyjnego Mielęcín Nr IZP.272.8.2025.EC	usługi	116 260,16 zł	8,00%	143 000,00 zł	23 lipca 2025 r.
10	Budowa zapasowego ujęcia wody na potrzeby ludności Powiatu Pyrzyckiego Nr IZP.272.10.2025.EC	roboty budowlane	615 000,00 zł	23,00%	756 450,00 zł	26 listopada 2025 r.

Roboty budowlane	5 umów	2 775 882,24	3 377 660,16
Usługi	9 umów	1 357 550,65	1 483 593,73
Dostawy	1 umowa	598 869,92	736 610,00
Zamówienia publiczne		4 732 302,81	5 597 863,89

UMOWY PONIŻEJ 130 TYS. ZŁ

Lp.	Nazwa zamówienia	Wykonawca	Wartość umowy (netto w zł)	Wartość umowy (brutto w zł)	Data zawarcia umowy
1.	Uruchomienie w systemie GEO-INFO funkcjonalności umożliwiającej przenumerowanie budynków i lokali do zgodności z rozporządzeniem w sprawie egib.	SYSTHERM INFO Sp. z o.o. Ul. Złotowska 27 60-189 Poznań NIP 7811095423	6 000,00	7 380,00	15-maj-2025
2.	Uruchomienie w systemie GEO-INFO funkcjonalności weryfikacji w bazie PESEL danych osób fizycznych.	SYSTHERM INFO Sp. z o.o. Ul. Złotowska 27 60-189 Poznań NIP 7811095423	9 475,00	11 654,25	18-cze-2025
3.	Uzupełnienie danych historycznych ewidencji gruntów i budynków w systemie GEO-INFO o dane z okresu 1994-2003	Geosit Usługi Geodezyjno- Informatyczne Dariusz Filipek, Ryszard Pasternak Spółka Cywilna Ul. Panoramiczna 7/1 71-447 Szczecin NIP 8512812739	20 000,00	24 600,00	1-wrz-2025
4.	Naprawa i modernizacja systemu instalacji przeciwpożarowej i antywłamaniowej, zabezpieczającej powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny, zgromadzony w pomieszczeniach Biura Geodezji budynku Starostwa Powiatowego w Pyrzycach	SECURITAS-INSTALACJE Zenon Pacukiewicz Ul. Jesienny Sad 15 72-002 Dołuje NIP 8521501387	6 655,00	8 185,65	30-wrz-2025
5.	Umowa nadzoru nad systemem GEO-INFO	SYSTHERM INFO Sp. z o.o. ul. Złotowska 27 60-189 Poznań NIP 7811095423	42 746,00	52 577,58	23-gru-2025

6.	Wytwarzanie oraz dostarczanie tablic rejestracyjnych	Eurotab Sp. z o.o. Skarbmierzycze 16; 72-002 Dołuje	130 000,00	159 900,00	27-sty-2025
7.	Podział działek nr 451 obręb Pyrzyce 10	Geodezja PR Piotr Rejmer Tetyń 109, 74-205 Tetyń	5 121,95	6 300,00	25-lut-2025
8.	Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana	Specjalistyczne usługi Budowlane Piotr Dereń ul. Kwiatów Polskich 59; 71-499 Szczecin	12 000,00	14 760,00	10-mar-2025
9.	Zakup i dostawa do 400 ton żwiru kamiennego na plac Starostwa Powiatowego w Pyrzycach ul. Stargardzka 29	KAMIX Kamil Tołkacz	36 000,00	44 280,00	16-sty-2025
10.	Zakup do 50 ton drogowej kationowej emulsji asfaltowej szybkorozpadowej C65B3 (K1-65) do remontów cząstkowych nawierzchni drogowych	Wytórmie Materiałów Bitumicznych EMULEX Irena Kalinowska 73-102 Stargardzie ul. Tańskiego 16	94 000,00	115 620,00	5-mar-2025
11.	Zakup i dostawa do 200 ton żwiru kamiennego na plac Starostwa Powiatowego w Pyrzycach ul. Stargardzka 29	KRUSZYWA SKSM Spółka Akcyjna	21 800,00	26 814,00	15-kwi-2025
12.	Remont skrzyżowania Linie-Nowe Linie	MALDROBUD Sp. z o. o. Sp. k.	88 137,51	108 409,14	17-kwi-2025
13.	Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej na potrzeby przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na roboty budowlane pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryfa – Lubiatowo na odcinku Obryfa – Stary Przylep”	LANDPROJEKT Tomasz Szykowski	19 900,00	24 477,00	19-maj-2025

14.	Wykonanie dokumentacji projektowej – przebudowa drogi nr 1554Z Łozice – Trzebórz w zakresie budowy i przełożenia chodnika w miejscowości Kozielice	LANDPROJEKT Tomasz Szynkowski	24 000,00	29 520,00	27-maj-2027
15.	Wykonanie elektronicznej ewidencji dróg w granicach powiatu pyrzyckiego	Lehmann + Partner Polska Sp. z o. o.	116 201,00	142 927,23	12-cze-2025
16.	Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 1558Z Giżyn – Młyny w miejscowości Giżyn	Pracownia Projektowa Dróg i Mostów	7 600,00	9 348,00	25-cze-2025
17.	Odnowa oznakowania poziomego na drogach powiatowych na terenie powiatu pyrzyckiego	VOBEMA POLSKA Sp. z o. o.	30 772,32	37 849,95	1-lip-2025
18.	Remont drogi powiatowej nr 1571Z Obryta – Lubiatowo na odcinku Zaborsko - Lubiatowo	MALDROBUD Sp. z o. o. Sp k.	83 505,30	102 711,52	4-lip-2025
19.	Remont nawierzchni bitumicznej na działce ewidencyjnej nr 204/20, obręb 9, gmina Pyrzyce	DATA TRANS Usługi Sprzętowo Transportowe Roboty Drogowe Agata Janiszewska	104 800,00	128 904,00	27-paź-2025
20.	Remont odcinka drogi powiatowej nr 1573Z Stary Przylep – Nowy Przylep	STANLED Sp z o. o.	67 121,96	82 560,01	3-lis-2025
21.	Przebudowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1576Z Lubiatowo – granica powiatu (Mostkowo)	PRI Sp z o o	63 650,00	78 289,50	3-lis-2025
22.	Wykonanie dokumentacji projektowej – przebudowa drogi powiatowej nr 1613Z ul. Kościuszki w Pyrzycach w zakresie budowy chodnika	Pracownia Inżynierii Drogowej Maciej Kasprzyk	7 890,00	9 704,70	8-gru-2025

23.	Wycinka drzew	ECO -DREW Krzysztof Olejnik Moskorze 2i, 73 – 112 Stara Dąbrowa NIP:8541932021	4 050,00	4 981,50	23-kwi-2025
24.	Wycinka drzew	ECO -DREW Krzysztof Olejnik Moskorze 2i, 73 – 112 Stara Dąbrowa NIP:8541932021	7 500,00	9 225,00	23-kwi-2025
25.	Wycinka drzew	ECO -DREW Krzysztof Olejnik Moskorze 2i, 73 – 112 Stara Dąbrowa NIP:8541932021	7 250,00	8 917,50	3-gru-2025
26.	Wycinka drzew	ECO -DREW Krzysztof Olejnik Moskorze 2i, 73 – 112 Stara Dąbrowa NIP:8541932021	1 200,00	1 476,00	3-gru-2025
27.	Wycinka drzew	ECO -DREW Krzysztof Olejnik Moskorze 2i, 73 – 112 Stara Dąbrowa NIP:8541932021	2 400,00	2 952,00	3-gru-2025
28.	Wycinka drzew	Michałem Ulhurskim, Obromino 22, 74–200 Pyrzyce	450,00	553,50	3-gru-2025
29.	Paliwo do samochodów	DALL K.K. Rudyńscy Sp. j. ul. Lipiańska 30, 74-200 Pyrzyce	35 574,78	43 756,98	1-lut-2025
30.	Nieodpłatna pomoc prawna	Prawnicy w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach	94 200,00	94 200,00	31.01.2024
31.	Usługi pocztowe	Poczta Polska	99 469,37	122 347,32	19-lut-2025
32.	Remont pomieszczeń w Starostwie	Firma Julia Gortych ul. Zabytkowa 3a/1, 74-200 Pyrzyce	43 044,72	52 945,00	8-sie-2025

33.	Obsługa prawna		Radca prawny Dariusz Sass - Kancelaria Radcy Prawnego ul. Reymonta 80/2, 71-276 Szczecin	94 200,00	94 200,00	31.01.2024
34.	Obsługa z zakresu BHP i PPOŻ		Grzegorz Słota Firma „JUL-MAT” ul. Polna 7 d 74-200 Pyrzyce	4 000,00	4 000,00	1-sie-2025
35.	Poprawa infrastruktury sportowej poprzez modernizację podłogi w sali gimnastycznej Zespołu Szkół nr 1 w Pyrzycach		Przedsiębiorstwo Budowlane FORTISGRYF sp. z o.o. Stekino 37L 74-100 Gryfino	121 869,92	149 900,00	7 lipca 2025r.
	Tablica informacyjna dla inwestycji		MADRUK Maciej Skrzyżczewski Pyrzyce	162,60	200,00	11 sierpnia 2025
36.	Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń gospodarczych na cele rekreacyjne w dwóch budynkach zamieszkania zbiorowego o funkcji opiekuńczo - wychowawczej dz. nr 7/6 i 7/7; obr. 12 m. Pyrzyce wraz z wymianą drzwi zewnętrznych		Firma Remontowo - Budowlana K.J. Jarosław Kraśniński; Bylice 22; 74 - 200 Pyrzyce	72 228,72	78 007,02	10 września 2025r
37.	Dostawa i montaż okien oraz parapetów zewnętrznych i wewnętrznych w budynku administracyjnym stanowiącym własność powiatu pyrzyckiego przy ul. Młodych Techników 5a - piętro I oraz częściowo piętro III		CENTRUM SCHODÓW S.C. Ł. Mędasik J.Sadłowski z siedzibą przy ul. Twardosławicka 111; 97 – 300 Piotrków Trybunalski	76 179,00	93 700,17	5 grudnia 2025f.
	Zakup samochodu Opel Movano		Auto – Handel Komis Jacek Kubia	66 900,00	66 900,00	27 czerwca 2025r
	Zakup przyrządy ZASŁAW PKZ22 AGROLINE 300TH z plandeką		Przyrządy TOMI sp. z o. o.	10 162,60	12 500,00	4 listopad 202r.
	Zakup kosiarki bijakowej SAMASZ KANGU 190		Przedsiębiorstwo Handlu Sprzętem Rolniczym AGROMA Sp. z o. o.	30 498,37	37 513,00	13 listopada 2025f.

Zakup Rębaka – Skorpion 160 SD – przyczepa specjalna	TEKNA MOTOR Sp. z o.o.	76 000,00	93 480,00	17 grudnia 2025r.
Sporządzenie mapy	Kędziolka H. Zakład Usług Geodezyjnych	1 200,00	1 476,00	25 lipca 2025r.
Usługa hydrauliczna	EKOSTARS Sp. z o.o. Stargard	12 386,21	15 234,04	11 września 2025r
Opracowanie dokumentacji	E. Błoński ZAPRONAD-Gorzów	34 000,00	41 820,00	25 września 2025r.
Remont chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1572Z	Roboty Zieme Zbigniew Wasiak ul. Kilińskiego 15a/6, 74-200 Pyrzyce	4 000,00	4 920,00	9 maja 2025r.
Zlecenie wykonania dokumentacji technicznej na zadanie "Modernizacja chodnika w m. Brzesko"	Roboty Zieme Zbigniew Wasiak ul. Kilińskiego 15a/6, 74-200 Pyrzyce	2 700,00	3 321,00	23 stycznia 2025r.
Modernizacja drogi nr 1712Z w miejscowości Grędzicz	MALDROBUD Sp. z o.o. Sp. k. ul. Królewiecka 43; 74-300 Mysłibórz	28 097,02	34 559,33	10 czerwca 2025
Modernizacja drogi nr 1561Z w miejscowości Letnin - skrzyżowanie	MALDROBUD Sp. z o.o. Sp. k. ul. Królewiecka 43; 74-300 Mysłibórz	42 633,73	52 439,49	10 czerwca 2025

	1 969 733,07	2 363 132,68
powyżej 10 tys.	1 818 015,92	1 581 649,23
poniżej 10 tys.	154 717,15	781 483,45

PLAN ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przedmiot zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia	Przewidywany termin wszczęcia postępowania
ROBOTY BUDOWLANE		
Adaptacja obiektów oraz doposażenie pracowni w kształceniu zawodowym elektryczno-elektronicznym oraz informatycznym w tym naprawa elektrycznych pojazdów samochodowych w ZS Nr 2 CKU w Pyrzycach	2 000 000,00 PLN	III kwartał 2026 r.
Przygotowanie terenu i wykonanie placu manewrowego do nauki jazdy kategorii B i T	500 000,00 PLN	I-II kwartał 2026 r.
Modernizacja chodnika w m. Brzesko - etap 2	203 252,03 PLN	I-II kwartał 2026 r.
Budowa chodnika ul. Kościuszki (Pyrzyce)	243 902,44 PLN	I-II kwartał 2026 r.
Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryta - Lubiатовo na odcinku Obryta - Stary Przylep (etap II)	1 767 647,91 PLN	II-III kwartał 2026 r.
Rozbudowa i przebudowa skrzyżowania dróg powiatowych 1554Z Łozice – Trzebórz oraz 1581Z przejście przez m. Kozielice (budowa ronda w m. Kozielice)	1 576 871,00 PLN	II-III kwartał 2026 r.
Modernizacja skrzyż. Lucin-Kłodzino w m. Przelewice	406 504,07 PLN	II-III kwartał 2026 r.
Modernizacja drogi Gardno -Pyrzyce (odcinek Zabów-St. Chrapowo)	487 804,88 PLN	III kwartał 2026 r.
DOSTAWY		
Dostawa pomocy dydaktycznych w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności kształcenia zawodowego w ZS nr 2 CKU w Pyrzycach”	680 000,00 PLN	I kwartał 2026 r.
Wytworzenie i dostawa druków komunikacyjnych i oznaczeń	670 653,06 PLN	IV kwartał 2026 r.
Dostawa fabrycznie nowego remontera drogowego do nawierzchni drogowych, z możliwością zamontowania na ramie samochodu ciężarowego dostarczonego przez Zamawiającego	230 000,00 PLN	I kwartał 2026 r.
USŁUGI		
Utrzymanie czystości i zimowe utrzymanie ulic administrowanych przez Powiat Pyrzycki w okresie od 01.04.2026 do 31.03.2027 na terenie miasta Pyrzyce	503 316,83 PLN	I kwartał 2026 r.

Przykładowe realizowane przedsięwzięcia w 2025r.:

1. Wsparcie szkolnictwa ogólnego w Liceum Ogólnokształcącym przy Zespole Szkół nr 1 w Pyrzycach: wartość zadania: 1 299 022,44 zł, wkład własny: 130 000,00 zł
 2. Poprawa jakości i dostępności kształcenia zawodowego w ZS nr 2 CKU w Pyrzycach wartość zadania: 4 544 000,00 zł, wkład własny: 470 557,93 zł
 3. Wymiana centralnego ogrzewania oraz instalacji wod.-kan. w budynku internatu Zespołu Szkół nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego w Pyrzycach - wartość zadania: 889 995,00 zł, wkład własny: 478 254,12 zł
 4. Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryta – Lubiatowo na odcinku Obryta – Stary Przylep - wartość zadania: 2 193 585,21 zł, wkład własny: 1 148 003,18 zł
 5. Modernizacja jezdni i chodników przy drogach powiatu pyrzyckiego - etap III - wartość zadania: 13 400 000,00 zł, wkład własny: 670 000,00 zł
 6. Budowa zapasowego ujęcia wody na potrzeby ludności powiatu pyrzyckiego- wartość zadania: 756 450,00 zł, wkład własny: 327 878,00 zł
 7. Zwiększenie cyberbezpieczeństwa realizacji usług publicznych w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach - wartość zadania: 850 000,00 zł, wkład własny: 0,00 zł
 8. Poprawa infrastruktury sportowej poprzez modernizację podłogi w sali gimnastycznej Zespołu Szkół nr 1 w Pyrzycach - wartość zadania: 149 900,00 zł, wkład własny: 109 900,00 zł
-

INFORMACJE DODATKOWE:

1. Wnioski złożone – w trakcie oceny:

- a) FOGR (Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych) - Przebudowa drogi powiatowej nr 15712 Obryta - Lubiatowo na odcinku Obryta - Stary Przylep - km 0+830,00 - 1+810,00 (wartość szacunkowa: 2 174 206,93 zł)
- b) Rezerwa Subwencji (jako dodatkowe współfinansowanie powyższego) Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryta - Lubiatowo na odcinku Obryta - Stary Przylep - km 0+830,00 - 1+810,00
- c) Środki Marszałka:
 - Modernizacja drogi powiatowej 1571Z Obryta – Lubiatowo na odcinku Zaborsko – Lubiatowo (wartość szacunkowa: 3 265 842,18 zł)
 - Modernizacja drogi powiatowej 1566Z Lipiany – Osetna na odcinku ul. Żeromskiego (wartość szacunkowa: 1 199 875,26 zł)
- d) Program rozwoju infrastruktury sportowej w województwach 2026: Modernizacja nawierzchni poliuretanowej boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół nr 1 w Pyrzycach (wartość szacunkowa: 700 000,00 zł)
- e) Szatnia na medal - Edycja 2026: Modernizacja i wyposażenie zaplecza szatniowego wraz z ciągiem komunikacyjnym w Specjalnym Ośrodku Szkolno - Wychowawczym w Pyrzycach (wartość szacunkowa: 300 000,00 zł)
- f) FEPZ działanie 6.3: VOUCHER ZATRUDNIENIOWY W POWIECIE PYRZYCKIM (wartość szacunkowa: 923 077,50 zł)

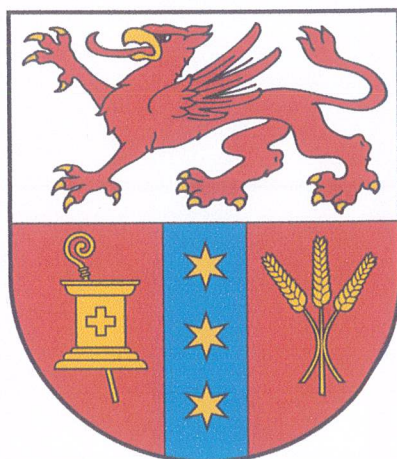
2. Wnioski, które otrzymały dofinansowanie – czekamy na podpisanie umowy:

- a) Adaptacja obiektów oraz doposażenie pracowni w kształceniu zawodowym elektryczno-elektronicznym oraz informatycznym w tym naprawa elektrycznych pojazdów samochodowych w ZS Nr 2 CKU w Pyrzycach (wartość szacunkowa: 2 576 870,00 zł)

3. Zadania ocenione pozytywnie znajdują się na liście rezerwowej Wojewody:

- a) Przebudowa drogi powiatowej nr 1571Z Obryta - Lubiatowo na odcinku Obryta - Stary Przylep - km 0+830,00 - 1+810,00
- b) Przebudowa skrzyżowania dróg powiatowych 1554Z Łozice-Trzebórz oraz 1581Z przejście przez m. Kozielice na skrzyżowanie typu małe rondo (wartość szacunkowa: 1 706 774,33 zł).

Pyrzyce, dnia 14 kwietnia 2026 roku



INFORMACJA

**„INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI WYDZIAŁU BEZPIECZEŃSTWA
PUBLICZNEGO W 2025 R.”**

Pyrzyce 2026

Sprawozdanie z działalności Wydziału Bezpieczeństwa Publicznego Starostwa Powiatowego w Pyrzycach za 2025 rok

Wydział Bezpieczeństwa Publicznego Starostwa Powiatowego w Pyrzycach realizuje zadania w zakresie ochrony ludności i obrony cywilnej, zarządzania kryzysowego, spraw obronnych oraz koordynacji współpracy powiatowych służb, inspekcji i straży.

Podstawę prawną działalności Wydziału stanowią w szczególności:

- ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.),
 - ustawa z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 122 ze zm.),
 - ustawa z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (Dz.U. z 2024 r. poz. 248 ze zm.),
 - ustawa z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej,
 - ustawa z dnia 10 czerwca 2016 r. o działaniach antyterrorystycznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 92 ze zm.),
- oraz akty wykonawcze regulujące funkcjonowanie systemu bezpieczeństwa publicznego.

1. Ochrona ludności, obrona cywilna i zarządzanie kryzysowe

W 2025 roku Wydział realizował zadania wynikające z przepisów ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej oraz ustawy o zarządzaniu kryzysowym, podejmując działania mające na celu zwiększenie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców Powiatu Pyrzyckiego.

W ramach realizacji zadań z zakresu Krajowego Systemu Wykrywania Skazań i Alarmowania pracownik Wydziału systematycznie uczestniczył w treningach prognozowania skażeń z wykorzystaniem specjalistycznego oprogramowania SI PROMIEN, organizowanych przez Centralny Ośrodek Analizy Skażeń w Warszawie. Szkolenia prowadzone przez ekspertów Centrum Operacji Morskich obejmowały obsługę systemu umożliwiającego analizę zagrożeń, prognozowanie ich rozprzestrzeniania się oraz planowanie działań zapobiegawczych i reagowania w sytuacjach kryzysowych.

W 2025 roku zrealizowano:

- 12 treningów prognozowania skażeń z wykorzystaniem systemu SI PROMIEN,
- 24 treningi systemu wczesnego ostrzegania wojsk i ludności cywilnej przed uderzeniami z powietrza.

Po każdym z treningów sporządzano meldunki sytuacyjne przekazywane do organów nadrzędnych.

W celu wzmocnienia bezpieczeństwa infrastruktury podjęto działania zmierzające do utworzenia alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę dla Domu Pomocy Społecznej

w Żabowie. Wniosek o dofinansowanie zadania złożony w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na 2025 rok został rozpatrzony pozytywnie, w wyniku czego Powiat Pyrzycki otrzymał środki finansowe na realizację przedsięwzięcia.

W dniu 3 października 2025 r. w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach przeprowadzono ćwiczenie powiatowe pod kryptonimem „BAKTERIA”. Celem ćwiczenia było sprawdzenie gotowości struktur administracji publicznej oraz skuteczności reagowania w sytuacjach kryzysowych, ze szczególnym uwzględnieniem zagrożeń o charakterze terrorystycznym, a także doskonalenie współdziałania powiatowych służb, inspekcji i straży.

W dniu 25 listopada 2025 r. zorganizowano debatę społeczną pt. „Między informacją a paniką – jak zachować rozsądek, gdy świat traci łączność”. W trakcie spotkania poruszono zagadnienia związane z przeciwdziałaniem dezinformacji, bezpieczeństwem bankowym, zasadami alarmowania ludności, ewakuacją oraz przygotowaniem do sytuacji kryzysowych. Celem wydarzenia było zwiększenie świadomości społecznej mieszkańców powiatu w zakresie współczesnych zagrożeń oraz kształtowanie odpowiedzialnych postaw w sytuacjach nadzwyczajnych.

W ramach prac nad ewaluacją Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej przy Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji Powiat Pyrzycki był reprezentowany przez inspektora Wydziału Bezpieczeństwa Publicznego – mgr Dominikę Piturę. Powiat Pyrzycki był jedynym powiatem z województwa zachodniopomorskiego posiadającym przedstawiciela w tej grupie roboczej. Celem prac było wypracowanie rozwiązań usprawniających realizację zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej oraz przygotowanie założeń programu na kolejne lata.

W dniu 31 maja 2025 r. w Bielicach odbyły się Powiatowe Obchody Dnia Strażaka. Wydarzenie stanowiło okazję do uhonorowania strażaków za ich służbę na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców powiatu oraz do promocji zasad bezpieczeństwa wśród mieszkańców poprzez działania informacyjne i edukacyjne.

Wydział organizował również cykliczne spotkania robocze z przedstawicielami gmin wchodzących w skład Powiatu Pyrzyckiego odpowiedzialnymi za sprawy obrony cywilnej. Podczas spotkań omawiano m.in. kwestie związane z funkcjonowaniem systemu alarmowania i ostrzegania ludności, procedurą SPO-13, systemem stałych dyżurów, realizacją Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej oraz organizacją wspólnych magazynów sprzętu obrony cywilnej.

2. Zadania w zakresie spraw obronnych

W 2025 roku realizowano również zadania wynikające z ustawy o obronie Ojczyzny, dotyczące przygotowania administracji publicznej do funkcjonowania w warunkach podwyższania gotowości obronnej państwa.

W dniu 20 października 2025 r. Szpital Powiatowy w Pyrzycach przystąpił do ogólnopolskiego programu „Szpital Przyjazny Wojsku”, realizowanego przez Ministerstwo Obrony Narodowej. Program ma na celu wzmocnienie współpracy pomiędzy systemem ochrony zdrowia a Siłami Zbrojnymi RP, poprawę opieki medycznej dla żołnierzy i ich rodzin oraz przygotowanie szpitali do funkcjonowania w sytuacjach kryzysowych.

W ramach ćwiczenia obronnego „GRYF-25” realizowano działania związane z rozwinięciem systemu Stałego Dyżuru Starosty, wykonywaniem zadań w ramach wsparcia państwa-gospodarza (Host Nation Support), organizacją miejsc przyjęcia uchodźców oraz przygotowywaniem komunikatów CBRN przy wykorzystaniu systemu SI PROMIEN.

Przedstawiciele Powiatu uczestniczyli również w szkoleniu obronnym zorganizowanym przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki oraz Akademię Sztuki Wojennej. Program szkolenia obejmował zagadnienia funkcjonowania administracji publicznej w sytuacjach kryzysowych, w tym związanych z zagrożeniami militarno-politycznymi, oraz współpracę cywilno-wojskową w zarządzaniu kryzysowym.

W dniu 13 lutego 2025 r. Wydział Bezpieczeństwa Publicznego zorganizował ćwiczenia strzeleckie z wykorzystaniem wirtualnej strzelnicy znajdującej się w Zespole Szkół Nr 1 im. Noblistów Polskich w Pyrzycach. W ćwiczeniach uczestniczyli członkowie Zarządu Powiatu Pyrzyckiego, kadra kierownicza Starostwa Powiatowego oraz pracownicy odpowiedzialni za sprawy obronne w starostwie i gminach powiatu.

Przedstawiciele powiatu uczestniczyli również w ćwiczeniach z zakresu bezpieczeństwa organizowanych przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki, w których udział brali przedstawiciele administracji publicznej oraz służb mundurowych z województwa zachodniopomorskiego.

3. Współpraca ze służbami, inspekcjami i strażami

W ramach współpracy z jednostkami odpowiedzialnymi za bezpieczeństwo publiczne podejmowano działania wspierające funkcjonowanie służb na terenie powiatu.

Na wniosek Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Powiatu Pyrzyckiego zakupiono i przekazano Komendzie Powiatowej Policji w Pyrzycach nowoczesne narkotesty przeznaczone dla funkcjonariuszy Wydziału Ruchu Drogowego. Urządzenia te umożliwiają skuteczniejsze kontrolowanie stanu psychofizycznego kierowców i przyczyniają się do poprawy bezpieczeństwa na drogach powiatu.

Ponadto Zarząd Powiatu Pyrzyckiego zakupił 7 defibrylatorów AED, które zostały rozmieszczone w jednostkach organizacyjnych Powiatu w celu zwiększenia bezpieczeństwa pracowników oraz mieszkańców korzystających z usług tych instytucji.

4. Obsługa organów bezpieczeństwa powiatu

Wydział Bezpieczeństwa Publicznego realizował również zadania związane z przygotowaniem, organizacją oraz obsługą prac Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Powiatu Pyrzyckiego oraz Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego. Szczegółowe sprawozdania z działalności tych organów zostały przedstawione Radzie Powiatu podczas wcześniejszych sesji.

5. Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego

W strukturze Wydziału funkcjonuje Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego, realizujące zadania wynikające z ustawy o zarządzaniu kryzysowym, w szczególności w zakresie monitorowania zagrożeń, wymiany informacji pomiędzy służbami oraz koordynacji działań w sytuacjach kryzysowych.

Szczegółowe sprawozdanie z działalności Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego zostało przedstawione Radzie Powiatu na poprzedniej sesji.

DYREKTOR
Wydziału Bezpieczeństwa Publicznego
Przemysław Maciąg

Sprawozdanie z wykonania zadań za rok 2025

Wydziału Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa

Realizacja zadań Wydziału Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa w roku 2025 wynikała z określonych ustawami zadań starosty z zakresu:

- gospodarki odpadami (*Ustawa o odpadach*),
- ochrony powietrza (*Ustawa Prawo ochrony środowiska*),
- ochrony powierzchni ziemi (*Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych*),
- leśnictwa (*Ustawa o lasach*),
- łowiectwa (*Ustawa Prawo łowieckie*),
- rybactwa śródlądowego (*Ustawa o rybactwie śródlądowym*),
- ochrony środowiska (*Ustawa Prawo ochrony środowiska*),
- ochrony przyrody (*Ustawa o ochronie przyrody*),
- gospodarki wodnej (*Ustawa Prawo wodne*),
- geologii (*Ustawa Prawo geologiczne i górnicze*),

a także bieżącego zapotrzebowania w wyżej wskazanym zakresie.

W wydziale Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa pracuje czterech pracowników.

Nadzór nad spółkami wodnymi

Wydział prowadzi z ramienia Starosty nadzór nad spółkami wodnymi działającymi na terenie powiatu poprzez kontrolę uchwał podjętych przez organy spółki oraz udział w zebraniach sprawozdawczych.

Na terenie powiatu działa obecnie sześć spółek wodnych.

Pięć z nich zrzeszonych jest w Rejonowym Związku Spółek Wodnych:

1. Gminna Spółka Wodna Pyrzyce,
2. Gminna Spółka Wodna Przelewice,
3. Gminna Spółka Wodna Bielice,
4. Gminna Spółka Wodna Warnice,
5. Spółka Wodna Jedlice

oraz Gminna Spółka Wodna Kozielice niezrzeszona w Rejonowym Związku Spółek Wodnych.

Gospodarka odpadami

W ramach gospodarki odpadami w 2024 roku wydano 1 decyzję na zbieranie i przetwarzanie odpadów.

Organem administracyjnym, który sprawuje kontrolę nad stanem środowiska na terenie Powiatu Pyrzyckiego jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Szczecinie.

Wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza

W 2025 roku Starosta Pyrzycki wydał 1 pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza.

Amatorski połów ryb

W 2025 roku wydanych zostało 240 kart wędkarskich zezwalających na amatorski połów ryb.

Rejestracja sprzętu służącego do amatorskiego połowy ryb

Od 1 sierpnia 2021 roku Starostwo Powiatowe w Pyrzycach rejestruje jednostki pływające w Systemie Reja 24. W roku 2025 zarejestrowanych zostało 12 jednostek pływających. Zgłoszono 1 nabycie, wydano 1 wtórnik dokumentu jednostki pływającej, dokonano 2 zmian danych oraz 1 wykreślenie z rejestru. Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymóg rejestracji dotyczy jednostek pływających używanych do amatorskiego połowu ryb, o długości większej niż 7,5 m lub napędzie mechanicznym o mocy większej niż 15 kW.

Instalacje wytwarzające pole elektromagnetyczne

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. z 2019, poz. 1510), oraz art. 152 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54) w 2024 r. przyjęto 3 zgłoszenia instalacji wytwarzających pole elektromagnetyczne stanowiące zmianę nieistotną oraz 1 zgłoszenie nowej instalacji.

Hałas

W związku ze skargą dotyczącą nadmiernego hałasu emitowanego przez firmę EW-INVEST Eryk Wiśniewski, po wyłonieniu w drodze zapytania oferty na przeprowadzenie pomiarów poziomu hałasu przez akredytowane laboratorium dokonane zostały pomiary emisji hałasu do środowiska emitowanego z instalacji mieszczących się w miejscowości Pyrzyce przy ulicy. Warszawskiej 95, (dz. nr 218/4, obr. nr 11 miasta Pyrzyce).

W dniu 2 października 2024 roku do tut. urzędu wpłynęło sprawozdanie z pomiarów hałasu w środowisku nr ZO/001745/09/24 wykonane dla Powiatu Pyrzyckiego, którego celem była ocena zgodności w obszarze regulowanym prawnie dot. zakładu EW – Invest Eryk Wiśniewski prowadzący działalność pod adresem ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce. Pomiary zostały przeprowadzone przez akredytowane laboratorium EKOLAB Spółka z o. o. Wyniki pomiarów wskazują jednoznacznie przekroczenia emisji hałasu do środowiska.

Zgodnie z art. 115a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973) „W przypadku stwierdzenia przez organ ochrony środowiska, na podstawie pomiarów własnych lub pomiarów podmiotu obowiązującego do ich prowadzenia, że poza zakładem, w wyniku jego działalności, są przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu, organ ten wydaje decyzję o dopuszczalnym poziomie hałasu. Za przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu uważa się przekroczenie wskaźnika hałasu $L_{Aeq D}$ lub $L_{Aeq N}$ ”.

W związku z powyższym wszczęto z urzędu przez Starostę Pyrzyckiego postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu dla firmy EW – Invest Eryk Wiśniewski prowadzący działalność pod adresem ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.

Decyzja wydana została z dniem 28 stycznia 2025 roku. Do wydanej decyzji złożone zostało odwołanie, które przekazane zostało za pośrednictwem Starosty Pyrzyckiego do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie.

SKO w Szczecinie pismem z dnia 7 listopada 2025 r. znak SKO/GD/450/2358/2025 SKO, poinformowało tut. urząd o niezpełnieniu braków formalnych dot. w/w odwołania – podanie pozostało bez rozpoznania.

Postanowieniem z dnia 13 marca 2026 roku znak SKO/GD/450/3455/2025 SKO odmówiono Panu Erykowi Wiśniewskiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą EW-INVEST Eryk Wiśniewski przywrócenia terminu do wniesienia odwołania od decyzji Starosty Pyrzyckiego z dn. 3 lipca 2025 r. znak: OŚLiR.6241.1.17.2024.MC.

Ochrona powierzchni i wnętrza ziemi

W zakresie zadań z zakresu ochrony powierzchni i wnętrza ziemi wynikające z ustawy Prawo geologiczne i górnicze zatwierdzono decyzją 2 projekty robót geologicznych dla określenia warunków geologiczno-inżynierskich. Ponadto udzielono 10 odpowiedzi dla Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa dotyczących występowania kopalin na działkach administrowanych przez KOWR.

Ochrona gruntów rolnych i leśnych

W zakresie zadań wynikających z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wydano 385 uzgodnień decyzji o warunkach zabudowy, wydano 95 decyzji zezwalających na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

Nadzór nad gospodarką leśną

W zakresie zadań wynikających z ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach związane z nadzorem nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa wydano **391** zaświadczeń w związku z art.37a ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach, czy grunt o którym mowa w art.3 jest objęty uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją, o której mowa w art.19 ust.3 ustawy o lasach.

Starosta prowadzi również nadzór na podstawie art. 19 ust.3 w związku z art. 9 pkt 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 530 z późn. zm.) nad lasami prywatnymi do 10 hektarów. Dla właścicieli wydano **3** świadectwa legalności na pozyskane drewno.

Ochrona przyrody

W zakresie zadań wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wydano **113** decyzji zezwalających na usunięcie drzew rosnących na nieruchomościach będących własnością gmin powiatu pyrzyckiego, w tym **6** decyzji odmawiających wycinki części z wnioskowanych do wycinki drzew oraz **1** decyzję odmawiającą zezwolenia na usunięcie drzewa rosnących na nieruchomościach będących własnością gmin powiatu pyrzyckiego.

W kompetencji wydziału od 2021 roku jest utrzymanie zieleni wysokiej w pasach dróg powiatowych. W 2025 roku uzyskano **33** decyzje zezwalające na usunięcie drzew stwarzających zagrożenie dla ruchu komunikacyjnego oraz życia i mienia.

Do wycinki przewidziano **123** drzewa. Dokonano również nasadzeń zastępczych w ilości **118** sztuk drzew. Drzewa przeznaczone do wycinki zostały zbyte częściowo w drodze przetargów nieograniczonych. W 2025 roku odbyło się **7** przetargów, z których została uzyskana kwota **23.600** złotych.

Łowiectwo

W zakresie zadań starosty wynikających z ustawy z dnia 13 października 1995 r. Prawo łowieckie naliczono czynsz dzierżawny dla **9** kół łowieckich za rok gospodarczy 2024/2025 jako dzierżawców polnych obwodów łowieckich.